

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	91.852.087/0001-80
Número de Ordem do Livro:	86		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) VLR CONTABIL BENS ALIENADOS		R\$ (343.699,00)	R\$ (0,00)
(-) PERDA - DEVOLUCAO DO BEM		R\$ (833,03)	R\$ (0,00)
FILIAL		R\$ (0,00)	R\$ 0,00
(-) PROVISAO PARA IMPOSTO DE RENDA		R\$ (0,00)	R\$ (3.724.324,50)
(-) MATRIZ		R\$ (0,00)	R\$ (3.724.324,50)
(-) PROVISAO PARA IRPJ		R\$ (0,00)	R\$ (3.724.324,50)
(-) PROVISAO PARA CONTR.SOCIAL		R\$ (0,00)	R\$ (1.397.332,81)
(-) MATRIZ		R\$ (0,00)	R\$ (1.397.332,81)
(-) PROVISAO PARA CSLL		R\$ (0,00)	R\$ (1.397.332,81)
RESULTADO LIQ. DA OPERACAO		R\$ 14.294.803,01	R\$ 9.701.457,10
RESUL OPERACOES DESCONTINUADAS		R\$ (89.532,03)	R\$ 207.000,00
OUTRAS REC./DESP.DESCONTINUADAS		R\$ (4.247.728,54)	R\$ 207.000,00
RECEITAS DESCONTINUADAS		R\$ (2.899.566,70)	R\$ 0,00
MATRIZ		R\$ (2.899.566,70)	R\$ 0,00
(-) PROVISAO PARA IRPJ		R\$ (5.897.806,16)	R\$ (0,00)
(-) (-)ESTORNO PROV. IRPJ DIFERIDO		R\$ 2.998.239,46	R\$ (0,00)
PROVISAO PARA CONTR. SOCIAL		R\$ (1.348.161,84)	R\$ 0,00
MATRIZ		R\$ (1.348.161,84)	R\$ 0,00
(-) PROVISAO PARA CSLL		R\$ (2.649.774,32)	R\$ (0,00)
(-) (-)ESTORNO PROV. CSLL DIFERIDO		R\$ 1.061.691,67	R\$ (0,00)
(-) PROV. CONTR.SOCIAL DIFERIDA		R\$ 239.920,81	R\$ (0,00)
RECEITAS DESCONTINUADAS		R\$ (0,00)	R\$ 207.000,00
MATRIZ		R\$ (0,00)	R\$ 207.000,00
RECEITA NA ALIENACAO DE BENS		R\$ (0,00)	R\$ 207.000,00
DESPEAS DESCONTINUADAS		R\$ (0,00)	R\$ 0,00
MATRIZ		R\$ (0,00)	R\$ 0,00
FILIAL		R\$ (0,00)	R\$ 0,00
RES. ANTES DAS PARTICIPACOES		R\$ 14.205.270,98	R\$ 9.908.457,10
RESULTADO LIQUIDO DO EXERCICIO		R\$ 14.205.270,98	R\$ 9.908.457,10

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 8C.E1.8B.21.A8.9B.2A.20.81.EA.1E.0E.2F.B6.0A.AB.2D.6C.73.4F-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade:	CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNP	91.852.087/0001-80
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		Número de Ordem do Livro: 86

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido		Total (R\$)
	CAPITAL-Subscrito (R\$)	LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS-Lucros acumulados (R\$)	
Saldo Inicial em 01.01.2023	2.500.000,00	104.921.610,41	107.421.610,41
Ajustes de exercicios anteriores-Retificacao de erros		250.762,65	250.762,65
Resultado liquido do exercicio-Lucro líquido		9.908.457,10	9.908.457,10
Lucro liquido/dividendos-Lucros distribuidos		(-)12.064.835,80	(-)12.064.835,80
Saldo Final em 31.12.2023	2.500.000,00	103.015.994,36	105.515.994,36
Notas			



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA FAZENDA
CONTADORIA E AUDITORIA-GERAL DO ESTADO - CAGE

CERTIFICADO DE ATESTE E DE AVALIAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA DE LICITANTE

CERTIFICADO Nº: 230

RAZÃO SOCIAL: CONSTRUSINOS IND E COM DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA

CNPJ: 91.852.087/0001-80

ENDEREÇO: AVENIDA PAROBE, 3355, Bairro BOA VISTA, CEP 93150801

CNAE: 2330302 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção

PERÍODO DE VALIDADE: 04/03/2024 a 30/06/2025

A Contadoria e Auditoria-Geral do Estado, com base nas demonstrações contábeis assinadas por **FERNANDO STUERMER, CRC 081133/O-0, ATESTA** que a empresa acima possui:

- I) Índice de Liquidez Geral (ILG) = **2,67**, Índice de Solvência Geral (ISG) = **4,48**, e Índice de Liquidez Corrente (ILC) = **2,83**, **atendendo** aos requisitos do inciso I do art. 3o do Decreto no 57.154/2023;
- II) Capital Circulante Líquido de **R\$ 33.580.355,11**, **atendendo** ao requisito do inciso III do art. 3o do Decreto no 57.154/2023 para contratações de até **R\$ 201.562.755,76**.

Para fins do disposto nos incisos II e IV do art. 3o do Decreto no 57.154/2023 e conforme as demonstrações contábeis do último exercício social encerrado em **31/12/2023**, a empresa ora certificada apresenta:

- Receita Bruta Anual no valor de **R\$ 134.842.943,03**

- Patrimônio Líquido no valor de **R\$ 105.515.994,36**

Este Certificado substitui, no seu período de validade, a apresentação das Demonstrações Contábeis de que tratam o Decreto nº 57.154/2023 e a Instrução Normativa CAGE nº 11/2023.

Porto Alegre, 5 de março de 2024



Este certificado foi emitido com base em informações não auditadas por este órgão. Constatando-se, a qualquer tempo, irregularidades nas informações fornecidas pela empresa, este documento perderá imediatamente sua validade.

1 ATIVO			

1.01	CIRCULANTE	51.891.601,22	55.532.608,75

1.01.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	10.444.662,56	21.465.433,77

1.01.1.01	BENS NUMERARIOS	401,63	35.339,61
1.01.1.02	BANCOS C/DISPOSICAO	189.337,64	591.323,41
1.01.1.03	BANCO CONTA APLICACAO	8.088.028,22	6.620.632,84
1.01.1.08	BANCOS CTA APLICACAO G.	2.166.895,07	14.218.137,91
1.01.2	CREDITOS DE CURTO PRAZO	26.299.971,68	24.139.534,42

1.01.2.01	CLIENTES	5.423.023,71	7.034.988,04
1.01.2.03	CLIENTES ORGAOS PUBLICOS	5.100.122,84	3.516.842,49
1.01.2.05	ESTOQUES	11.970.867,07	11.003.039,86
1.01.2.07	ADIANTAMENTOS	241.657,70	352.389,28
1.01.2.08	TRIBUTOS A RECUPERAR	761.296,63	12.912,50
1.01.2.09	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	410.632,49	278.207,80
1.01.2.10	CONSORCIOS NAO CONTEMPLADOS	1.582.106,21	1.000.218,66
1.01.2.11	DESPESAS ANTECIPADAS	301.673,04	163.202,07
1.01.2.14	ADIANTAMENTOS A CREDITORES	0,00	667.078,20
1.01.2.17	ADIANTAMENTOS CONTAS A PAGAR	0,00	30.000,00
1.01.2.18	COMPRA CONS/M. PRI. P/ ENTR FUTU	1.487,00	0,00
1.01.2.26	PROCESSOS JUDICIAIS EM ANDAMENTO	82.889,54	80.655,52
1.01.2.27	CLIENTES -ALUGUEL MOVEIS/IMOVEIS	424.215,45	0,00
1.01.3	CUSTO OBRAS EM ANDAMENTO	15.146.966,98	9.927.640,56

1.01.3.01	CUSTOS OBRAS EM ANDAMENTO	0,00	9.428.790,93
1.01.3.03	CUSTO C/ FUNCIONARIOS NAS OBRAS	0,00	498.849,63
1.01.3.05	OBRAS ATIVAS EM ANDAMENTO	15.146.966,98	0,00

Continua.

Continuacao.

1.02	ATIVO NAO CIRCULANTE	83.909.125,93	81.074.450,71
1.02.1	REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	29.007.060,68	29.753.196,70
1.02.1.03	CREDITOS C/PRECATORIOS ICMS	341.058,08	341.058,08
1.02.1.04	PROCESSOS JUDICIAIS - LP	434.036,11	364.367,39
1.02.1.05	TRIBUTOS A RECUPERAR - LP	1.488.367,39	1.187.739,70
1.02.1.06	CLIENTES - LP	3.476.508,28	4.615.337,38
1.02.1.10	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	13.140,35	0,00
1.02.1.11	CONSÓRCIOS - LP	3.068.005,84	2.379.411,12
1.02.1.13	ADIANTAMENTOS A CREDORES	733.461,20	66.383,00
1.02.1.14	ADIANTAMENTOS CONTAS A PAGAR	30.000,00	0,00
1.02.1.17	CLIENTES ORGÃOS PÚBLICOS	274.524,30	1.186.957,52
1.02.1.22	CREDITOS C/EMPRESAS LIGADAS	129.903,87	19.372.876,98
1.02.1.28	PROC. JUDICIAIS EM ANDAMENTO L.P	239.065,53	239.065,53
1.02.1.29	CREDITO COM PARTES RELACIONADAS	18.778.989,73	0,00
1.02.2	INVESTIMENTOS	514.911,84	514.911,84
1.02.2.01	BENS IMOVEIS	500.000,00	500.000,00
1.02.2.11	PARTICIPAÇÕES SOCIAIS	14.911,84	14.911,84
1.02.3	IMOBILIZADO	48.819.195,60	45.707.307,44
1.02.3.01	BENS MÓVEIS	112.744.209,01	104.178.037,30
1.02.3.02	BENS IMÓVEIS	13.881.372,13	14.151.009,57
1.02.3.04	BENS ADQUIRIDOS POR LEASING	0,05	0,00
1.02.3.05	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	2.421.338,29	334.418,40
1.02.3.06	ADIANTAMENTO DE IMOBILIZADO	583.634,49	583.634,49
1.02.3.09	(-)DEPRECIACÕES ACUM.BENS MOVEIS	76.152.219,32-	69.385.225,83-
1.02.3.10	(-)DEPRECIACÃO ACUM.BENS IMOVEIS	4.659.139,05-	4.154.566,49-

Continua.

Empresa:CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021 Data da Empresa:31/12/2023

Codigo da conta/Descricao da conta-----Slid.de Dezembro 2023-----Slid.de Dezembro 2022
Continuacao.

1.02.4	INTANGIVEL	5.567.957,81	5.099.034,73
1.02.4.01	INTANGIVEL	5.634.802,49	5.158.789,00
1.02.4.03	(-) AMORTIZAÇÃO ACUMULADA	66.844,68-	59.754,27-
* * * * T O T A L ATIVO		135.800.727,15	136.607.059,46



Continuacao,

2	PASSIVO		

2.01	PASSIVO CIRCULANTE	18.311.246,11-	22.255.303,93-
	-----	-----	-----
2.01.1	EXIGIBILIDADES DE CURTO PRAZO	18.311.246,11-	22.255.303,93-
	-----	-----	-----
2.01.1.01	FORNECEDORES	4.416.876,58-	2.846.523,65-
2.01.1.02	CONTAS A PAGAR	143.270,36-	165.276,53-
2.01.1.03	OBRIGACOES FISCAIS	986.100,49-	6.964.515,56-
2.01.1.04	OBRIGACOES TRABALHISTAS	1.086.037,42-	790.569,86-
2.01.1.05	SOCIOS CONTA CORRENTE	6.789,00-	5.866,00-
2.01.1.06	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	226.571,06-	807.835,16-
2.01.1.07	FINANCIAMENTOS DE CURTO PRAZO	909.009,71-	1.740.716,13-
2.01.1.08	OUTROS DEBITOS BANCARIOS	464.087,96-	9,59-
2.01.1.09	OUTROS DEBITOS	0,00	584.118,13-
2.01.1.10	CREDORES	947.918,52-	1.784.662,98-
2.01.1.13	PARCELAMENTO ENC.SOCIAIS/FISCA	1.741.694,64-	297.025,74-
2.01.1.24	CONSÓRCIOS A PAGAR - CP	2.967.766,45-	1.320.312,91-
2.01.1.27	PROVISÕES TRABALHISTAS	1.836.206,20-	1.759.030,89-
2.01.1.31	EMPRESTIMOS CAPITAL DE GIRO	56.198,67-	1.733.333,21-
2.01.1.33	CDC VEICULOS	419.265,36-	449.989,89-
2.01.1.35	DEBITOS C/EMPRESAS LIGADAS	0,00	983.000,00-
2.01.1.36	CREDITO P/VENDA ENTREGA FUTURA	0,00	22.517,70-
2.01.1.37	IRPJ E CSLL ESTIMATIVA MENSAL	74.221,85-	0,00
2.01.1.39	JUROS S CAPITAL PRÓPRIO	2.029.231,84-	0,00
2.02	PASSIVO NAO CIRCULANTE	11.973.486,68-	6.930.145,12-
	-----	-----	-----
2.02.1	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	11.973.486,68-	6.930.145,12-
	-----	-----	-----
2.02.1.01	FINANCIAMENTOS DE LONGO PRAZO	972.962,02-	1.815.796,33-
Continua.			

Codigo da conta/Descricao da conta-----Sid.de Dezembro 2023-----Sid.de Dezembro 2022
 Continuacao.

2.02.1.02	PARCELAMENTO ENC.SOCIAIS/FISCA	4.755.583,34-	821.890,17-
2.02.1.03	PROVISAO P/CONTIGENCIA	76.484,05-	76.484,05-
2.02.1.04	OUTROS DEBITOS	883.277,28-	299.159,15-
2.02.1.05	FORNECEDORES	17.381,81-	0,00
2.02.1.08	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	3.089.751,61-	2.553.272,30-
2.02.1.11	CREDORES DIVERSOS	883.052,13-	879.998,36-
2.02.1.13	CONTAS A PAGAR	384,51-	0,00
2.02.1.21	CONSORCIOS A PAGAR LP	289.092,23-	0,00
2.02.1.25	EMPRESTIMOS CAPITAL DE GIRO	0,00	58.531,64-
2.02.1.28	CDC VEICULOS	0,00	425.013,12-
2.02.1.29	DEBITOS C/EMPRESAS LIGADAS L.P.	983.000,00-	0,00
2.02.1.30	CREDITO P/VENDA ENTREGA FUTURA	22.517,70-	0,00
2.04	PATRIMONIO LIQUIDO	105.515.994,36-	107.421.610,41-
2.04.1	CAPITAL E RESERVAS	2.500.000,00-	2.500.000,00-
2.04.1.01	CAPITAL SOCIAL	2.500.000,00-	2.500.000,00-
2.04.2	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	103.015.994,36-	104.921.610,41-
2.04.2.01	LUCROS ACUMULADOS-DISTRIB.	103.015.994,36-	104.921.610,41-
*****	T O T A L P A S S I V O	135.800.727,15-	136.607.059,46-

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
 Bel. Terezinha Dal Santo - Tabelião Designada
 Rua Pinto Bandeira, 482 Térreo - Fone/Fax: (51) 3568-0011 - CEP 93129-620 - São Leopoldo / RS - 3tab@saoleopoldo@gmail.com

Reconheço a autenticidade da firma de FERNANCO STUERMER Dou fé 0619 02 2200002 16099 EM TESTEMUNHO DA VERDADE São Leopoldo, 6 de março de 2024
 Rodrigo Teles da Silva - Escrevente Autorizado
 Emol. R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80 - 11 02 41 767117-28743 18

Rodrigo Teles da Silva
 Escrevente Autorizado

Cartório Castellán

BRISCILO JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
 Administradora

SAO LEOPOLDO, 31 de dezembro de 2023.

TABELIONATO SCHARLAU

Fernando Stuermer
 FERNANDO STUERMER
 Tech.Contabilidade CRC/RS 081133/0-0

2º Tabelionato de Notas - São Leopoldo
Rua Osvaldo Aranha, 503 - Loja 102 - São Leopoldo-RS - CEP: 93010-040 - Fone: (51) 3592-1063
JENIFER CASTELLAN DE OLIVEIRA - Tabelião



Reconheço **AUTENTICA** a firma de **Priscila Jaqueline da Silva de Oliveira** que assina por **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA**. Dou fé. 0618.02.1500002.03195 [6E0]
EM TESTEMUNHO DA VERDADE

São Leopoldo, 12 de março de 2024. Notas - São Leopoldo
EMOL: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80

Ana Paula da Veiga da Silva
Escrevente Autorizada

CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80
DEMONSTRACAO DO RESULTADO DO EXERCICIO
Exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023 E 2022.

Cód.conta/descrição da conta	Saldo de Jan a Dez 2023	Saldo Result.Anter 2022
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	184.842.943,03	115.950.264,19
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	134.842.943,03	115.950.264,19
RECEITA OPERACIONAL BRUTA - NC	0,00	56.848.804,49
RECEITA OPERACIONAL BRUTA FLO1	831.778,14	989.381,67
RECEITA DE ALUGUEL DE IMÓVEIS	0,00	29.617,91
REC.DE ALUGUEL MAQ. EQUIP. VEICULOS	0,00	2.627.034,71
RECEITA OPERACIONAL BRUTA - C	0,00	55.455.425,21
REC OPERAC BRUTA- PRIVADA-NC	38.611.912,81	0,00
RECEITA OPER BRUTA- CUMULATIVA	71.199.983,84	0,00
REC OPER BRUTA-ORG PUBL-NC	19.048.781,68	0,00
REC ALUGUEL MAQ/EQUIP/VEIC-PRIV	5.150.486,56	0,00
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-15.503.488,65	-12.927.248,56
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-15.503.488,65	-12.927.248,56
DEDUÇÕES DE VENDAS	-5.335.546,85	-5.233.058,90
OUTRAS DEDUÇÕES	-9.812.405,76	0,00
OUTRAS DEDUÇÕES-COMPETENCIA	0,00	-5.587.130,57
DEDUÇÕES DE VENDAS FL 01	-128.315,34	-132.237,42
OUTRAS DEDUÇÕES-COMPETÊNCIA FLO1	-24.254,93	0,00
ESTORNO NF DE SERVIÇOS PRESTADOS	-202.965,77	-12.931,25
ESTORNOS/CANCELAMENTOS-ALUGUEIS	0,00	-1.961.890,42
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	119.339.454,38	103.023.015,63
RESULT DOS CUSTOS OPERACIONAIS	-86.085.316,51	-76.848.220,04
CUSTO DE MATERIAIS	-20.169.985,47	-17.620.102,49
CUSTO DE MATERIAIS	-19.323.135,69	-17.276.390,83
CUSTO DE EXTRAÇÃO MINERAIS/MATER	-846.849,78	-343.711,66
CUSTO INDUSTRIAL	-13.976.450,65	-36.352.373,43
CUSTO COM PESSOAL	-11.903.447,04	-11.625.349,64
CUSTO GERAL DE FABRICACAO	-20.248.774,22	-20.434.606,59
CUSTO COM PESSOAL APRENDIZ	-10.893,17	-11.895,34
CUSTO GERAL C/EXTRAÇÃO MIN/FABR	-2.370.425,57	-4.280.521,86
(-)CUSTO DAS REMESSAS P/OBRAS	20.557.089,35	0,00
CUSTO GERAIS DOS SERVICOS	-43.822.351,10	-14.122.333,42
CUSTO DOS SERVIÇOS 2	0,00	-449.749,20
CUSTOS-MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	-43.822.351,10	0,00
CUSTOS DOS SERVIÇOS 3	0,00	-8.303.661,50
CUSTO OBRA FOLHA	-13.335.855,71	0,00
CUSTO OBRA FOLHA	-13.335.855,71	0,00
(-)ESTOQUE OBRAS EM ANDAMENTO	5.219.326,42	0,00
(-)ESTOQUE OBRAS EM ANDAMENTO	5.219.326,42	0,00
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	33.254.137,87	26.174.795,59
RESULT DAS DESPES OPERACIONAIS	-10.526.737,56	-7.450.200,60
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-4.818.049,17	-4.473.439,26
DESPESAS COM PESSOAL	-1.359.750,47	-1.381.252,32
DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS	-3.258.892,20	-2.914.953,21
DESPESAS C/PESSOAL APRENDIZ	-199.406,50	-177.233,73
DEMAIS DESPESAS	-2.425.193,25	-2.338.763,50
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	-708.237,84	-655.516,18
DESPESAS COM OBRAS	-404.581,90	0,00
OUTRAS DESPESAS/RECEITAS OPERAC.	-2.170.675,40	0,00
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-2.253.712,93	-49.916,40
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	83.037,53	67.434,74
RES. ANTES DESP. E REC FINAN.	22.727.400,31	18.724.594,99
RESULTADO FINANCEIRO	-7.904.285,90	-182.063,44
RESULTADO FINANCEIRO	-10.349.783,52	-1.859.482,49
DESPESAS FINANCEIRAS	-10.349.783,52	-1.859.482,49
RECEITAS FINANCEIRAS	2.445.497,62	22.678,84
RECEITAS FINANCEIRAS	2.445.497,62	22.678,84
RESULTADO FINANCEIRO-COMPET.	0,00	1.654.740,21
RESULTADO FINANCEIRO-COMPET.	0,00	1.654.740,21
RES. OPERAC. ANTES IRPJ E CSLL E RESULTADO DESCONTINUADO	14.823.114,41	18.542.531,55
DESP. COM TRIB. S/ RESULT OPER	207.000,00	-89.532,03
RECEITA/DESPESAS DESCONTINUADAS	207.000,00	-89.532,03
OUTRAS REC./DESP.DESCONTINUADAS	207.000,00	255.000,00
RECEITAS DESCONTINUADAS	207.000,00	-344.532,03
PROVISAO PARA IRPJ E CSLL	-5.121.657,31	-4.247.728,54
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	-3.724.324,50	-2.899.566,70
PROVISÃO PARA CONTR.SOCIAL	-1.397.332,81	-1.348.161,84
RESULTADO LIQ. DA OPERAÇÃO	9.908.457,10	14.205.270,98
RES. ANTES DAS PARTICIPAÇÕES	9.908.457,10	14.205.270,98
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	9.908.457,10	14.205.270,98

Castellon
Castellon

TABELIONATO SCHARLAU
 SAO LEOPOLDO, 31 de dezembro de 2023.
 FERNANDO STUEBNER
 Tecn.Contabilidade CRC/RS-081133/O-0

PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
 Administradora

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Bel. Terezinha Dal Santo - Tabela Designada
Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3566-0011 - CEP 93120-420 - São Leopoldo / RS - 3tabseoleopoldo@gmail.com



Reconheço a autenticidade da firma de FERNANDO STUERMER. Dou fé. 0619.02.2200002.16100
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 6 de março de 2024
Rodrigo Teles da Silva - Escrevente Autorizado
Emol.: R\$ 9,00 + Selo digital: R\$ 2,80 - 11 02 41 767117-28743 18

Rodrig

Rodrigo Teles da Silva
Escrevente Autorizado

2º Tabelionato de Notas - São Leopoldo
Rua Osvaldo Aranha, 563 - Loja 102 - São Leopoldo, RS - CEP: 93010-040 - Fone: (51) 3592-1063
JENIFER CASTELLANI DE OLIVEIRA - Tabela



Reconheço AUTENTICA a firma de Priscila Jaqueline da Silva de Oliveira que assina por CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA. Dou fé. 0618.02.1500002.03196 [CC4]
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 12 de março de 2024
EMOL: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80

Ana Paula da Veiga da Silva
Ana Paula da Veiga da Silva
Escrevente Autorizada

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES NO PATRIMÔNIO LÍQUIDO * Data da Empresa: 31/12/2023
 Empresa: CONSTRUSINOS IND COM. ART. CIMENTO Sigla: 036 CNPJ: 91.852.087/0001-80 NIRE: 43201353313

CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
 CNPJ: 91.852.087/0001-80

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES NO PATRIMONIO LIQUIDO 2023

	CAPITAL			RESERVAS DE CAPITAL					RESERVAS DE LUCROS				LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS		TOTAL
	Subscrito	A realizar	Realizado	Correção	Agio emissão ações	Reavaliação	Subvenções /invest.	Ações tesouraria	Legal	Estatutária	Contingência	Lucros a realizar	Lucros acumulados	Prejuizos acumulados	
Saldo em 01/01/2023	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104.921.610,41	0,00	107.421.610,41
Ajustes exerc. anteriores:															
Mudança de critérios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retificação e Ajustes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250.762,65	0,00	250.762,65
Saldo inicial ajustado	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105.172.373,06	0,00	107.672.373,06
Aumento de capital															
Com lucros e reservas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Por subscrição realizada	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Redução de capital															
Reversão de reservas															
De contingências	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
De lucros a realizar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado líquido do exercício															
Lucro líquido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.908.457,10	0,00	9.908.457,10
Prejuízo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Transferência para reservas															
Reserva legal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas estatutárias	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservas de lucros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Destinação do lucro/dividendos															
Lucros distribuídos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-12.064.835,80	0,00	-12.064.835,80
Saldo em 31/12/2023	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.015.994,36	0,00	105.515.994,36



[Handwritten Signature]
 FERNANDO STUBERGER
 Tecn. Contabilidade CRC/RS-081133/O-0

SAC LEOPOLDO - RS 31 de dezembro de 2023.

FRISCIJA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
 Administradora

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Del. Terezinha Dal Santo - Tabelião Designada
Rua Pinto Bandeira, 492 Terço - Fone/Fax: (51) 3566-0011 - CEP 92120-620 - São Leopoldo / RS - Itabasil@leopoldo@gmail.com



Reconheço a autenticidade da firma de FERNANDO STUERMER. Dou fé 0619.02.2200002.16101
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 6 de março de 2024
Rodrigo Teles da Silva - Escrevente Autorizado
Emol: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80 - 11.02.44 787117.29743 19



Rodrigo Teles da Silva
Escrevente Autorizado

2º Tabelionato de Notas - São Leopoldo
Rua Osvaldo Aranha, 683 - Loja 102 - São Leopoldo-RS - CEP: 92010-640 - Fone: (51) 3592-1083
JENIFER CASTELLAN DE OLIVEIRA - Tabelião



Reconheço AUTENTICA a firma de Priscila Jaqueline da Silva de Oliveira que assina por CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA. Dou fé. 0618-02.1500002.03197 [5FA]
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 12 de março de 2024. Notas - São Leopoldo
EMOL: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80



Ana Paula da Veiga da Silva
Escrevente Autorizada

CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.

CNPJ: 91.852.087/0001-80

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE 2023 e 2022.

	2023	2022
Resultado Líquido do Exercício	9.908.457,10	14.205.270,98
(+-) Ajustes de Exercícios Anteriores	250.762,65	-74.694.239,28
(+-) Outros Resultados Abrangentes		
Reservas de Reavaliação		
(-) Realização da Reserva de Reavaliação		
(+) Tributos sobre Realização da Reserva de Reavaliação		
Planos de Pensão – Benefícios a Empregados		
(+-) Ganhos e Perdas Atuarias em Planos de Previdência Complementar		
(+-) Tributos sobre Ganhos e Perdas Atuarias		
Ajustes de Conversão das Demonstrações Contábeis		
(+-) Ganhos e Perdas de Conversão das Demonstrações Contábeis para o Exterior		
(+-) Tributos sobre Ajustes de Conversão das Demonstrações Contábeis para o Exterior		
Ajustes de Avaliação Patrimonial – Ativos Financeiros		
(+-) Ajustes do Valor Justo de Instrumentos Financeiros		
Ajuste de Aplicações em Bolsa (Ações Petrobras)		
(+-) Tributos sobre Ajustes de Instrumentos Financeiros		
Ajustes de Avaliação Patrimonial – Instrumentos de Hedge		
(+-) Ganhos e Perdas em Instrumentos de Hedge em Fluxo de Caixa		
(+-) Tributos sobre Ajustes de Instrumentos Financeiros		
Resultado Abrangente da Equivalência Patrimonial		
(+-) Resultado Abrangente de Empresas Investidas Reconhecidos pelo MEP		
(=) Resultado Abrangente do Período	10.159.219,75	-60.488.968,30
Parcela dos Sócios da Controladora		
Parcela dos Sócios não Controladores		

SAO LEOPOLDO, 31 de Dezembro de 2023.

PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
 Administradora

FERNANDO STJERMER
 Tecn.Contabilidade CRC/RS-081133/0-0

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Bel. Terezinha Dal Santo - Tabelião Designada
Rua Pinto Bandeira, 402 Térreo - Fone/Fax: (51) 3584-0011 - CEP 91126-620 - São Leopoldo / RS - 3tabesleopoldo@gmail.com



Reconheço a autenticidade da firma de **FERNANDO STUERMER**. Dou fé. 0619.02.2200002.16102
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 6 de março de 2024
Rodrigo Teles da Silva - Escrevente Autorizado
Emol.: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80 - 11.02.41.767117.29741 18

Rodrigo Teles da Silva
Rodrigo Teles da Silva
Escrevente Autorizado

2º Tabelionato de Notas - São Leopoldo
Rua Devaldo Araújo, 503 - Loja 102 - São Leopoldo / RS - CEP: 93010-040 - Fone: (51) 3592-1093
JENIFER CASTELIAN DE OLIVEIRA - Tabelião



Reconheço **AUTENTICA** a firma de **Priscila Jaqueline da Silva de Oliveira** que assina por **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA**. Dou fé. 0618.02.1500002.03198 [F98]
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 12 de março de 2024. Notas - São Leopoldo
EMOL: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80

Ana Paula da Veiga da Silva

Ana Paula da Veiga da Silva
Escrevente Autorizada

CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO 2022 e 2023.

	Jan a Dez 2023	Jan a Dez 2022
1-RECEITAS	134.240.488,24	113.531.207,57
RECEITA DE ALUGUEL	5.150.486,56	2.656.652,62
SERVICOS PRESTADOS	6.557.050,46	3.463.138,26
RECEITA DE SERVIÇO COM MATERIAL	63.589.440,77	53.180.882,00
VENDA DE PROD. FABRICAÇÃO PRÓPRIA	38.008.350,86	35.578.537,13
VENDA PROD. FABR.PROPRIA FILIAL	831.778,14	989.381,87
SERVIÇOS LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO	19.048.781,68	17.346.040,39
REVENDE DE MERCADORIAS	53.953,56	83.389,64
VENDA COM SUSPENSÃO-REIDI	1.603.101,00	2.652.242,28
GANHOS DE CAPITAL	207.000,00	255.000,00
DEDUCOES DE VENDA/SERVIÇOS/ALUGUEIS	-809.454,79	-2.674.056,62
2-INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS	65.585.175,17	51.810.243,40
CUSTO DE MATERIAIS E GERAL DE FABRICAÇÃO-M	16.829.762,82	17.276.390,83
CUSTO GERAL DE FABRICAÇÃO	0,00	13.289.133,85
CUSTO DOS SERVICOS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS	28.374.386,00	6.067.390,90
CUSTO GERAL DE FABRICAÇÃO FILIAL	0,00	343.711,66
MATERIAIS, ENERGIA, SERVIÇO DE TERCEIROS E OUTROS	10.868.901,54	8.736.104,32
DESP. GERAIS ADMINISTRATIVAS E DESP. COM VENDAS	5.271.856,55	3.515.254,06
OUTRAS DESPESAS	2.581.964,06	49.916,40
CUSTO DE MATERIAIS E GERAL C/EXTRAÇÃO MIN/FILIAL	1.658.304,20	2.532.341,38
3-VALOR ADICIONADO BRUTO (1 - 2)	68.655.313,07	61.720.964,17
4-RETENCOES		
DEPRECIACAO, AMORTIZACAO E EXAUSTAO	8.306.543,27	8.362.304,51
VALOR CONTÁBIL BEM ALIENADO	0,00	344.532,03
5-VALOR ADICIONADO LIQUIDO PRODUZIDO PELA ENTIDADE (3 - 4)	60.348.769,80	53.014.127,63
6-VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERENCIA		
RECEITAS FINANCEIRAS	2.445.497,62	22.678,84
RESULTADO FINANCEIRO - COMPETENCIA	0,00	1.654.740,21
OUTRAS RECEITAS	80.037,53	67.434,74
7-VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR (5 + 6)	62.874.304,95	54.758.981,42
8-DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO		
CUSTOS E DESPESAS COM PESSOAL	26.809.352,89	22.750.499,34
TRIBUTOS FEDERAIS	5.538.027,52	3.931.394,94
TRIBUTOS ESTADUAIS	2.857.475,47	5.071.221,22
TRIBUTOS MUNICIPAIS	1.947.765,87	1.905.791,96
DESPESAS FINANCEIRAS	530.034,77	637.944,95
JUROS E ALUGUEIS	10.079.808,72	2.008.829,49
PROV. CONTR. SOCIAL E IRPJ	5.121.657,31	4.247.728,54
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUICOES	81.725,30	300,00
LUCRO DO EXERCICIO	9.908.457,10	14.205.270,98
VALOR TOTAL DISTRIBUIDO	62.874.304,95	54.758.981,42

Castellon

TABELIONATO
SCHARLAU

SAO LEOPOLDO - RS 31 de Dezembro de 2023.

PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
Administradora

FERNANDO STUERMER
Tecn.Contabilidade CRC/RS 081133/0-0

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Bel. Terezinha Dal Santo - Tabelião Designada
Rua Pinto Bandeira, 482 Tarso - Fone/Fax: (51) 3566-0011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo / RS - 3tabsoleopoldo@gmail.com



Reconheço a autenticidade da firma de FERNANDO STUERMER Dou fé: 0619.02.2200002.16103
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 6 de março de 2024
Rodrigo Teles da Silva - Escrevente Autorizado
Emol: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80 - 11.02.41.767117-28743.18



Rodrigo Teles da Silva
Escrevente Autorizado

2º Tabelionato de Notas - São Leopoldo
Rua Osvaldo Aranha, 507 - Loja 104 - São Leopoldo-RS - CEP: 93019-040 - Fone: (51) 3982-1083
JENIFER CASTELLAN DE OLIVEIRA - Tabelião



Reconheço AUTENTICA a firma de Priscila Jaqueline da Silva de Oliveira que assina por CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA. Dou fé: 0618.02.1500002.03199 [EA7]
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 12 de março de 2024 Notas - São Leopoldo
EMOL: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80



Ana Paula da Veiga da Silva
Escrevente Autorizada

CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXOS DE CAIXA PELO METODO INDIRETO 2023 e 2022.

	Jan a Dez 2023	Jan a Dez 2022
I-DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
RESULTADO LIQUIDO ANTES DO IRPJ/CSLL	15.030.114,41	18.452.999,52
IMPOSTO RENDA/CONTR.SOCIAL PAGOS	-5.121.657,31	-4.247.728,54
AJUSTE DE EXERCICIO ANTERIOR	250.762,65	-74.694.239,28
DEPRECIACOES	7.181.643,27	0,00
VARIACAO DE CLIENTES	2.750.793,43	8.663.428,48
VARIAÇÃO DE CLIENTES ÓRGÃOS PÚBLICOS	-670.847,13	42.627.857,64
VARIAÇÃO DE CLIENTES -ALUGUEL MÓVEIS/IMÓVEIS	-424.215,45	1.066.244,76
VARIACAO DE CREDITO DE VENDA ENT.FUTURA	0,00	3.323,50
VARIACAO ESTOQUE INDÚSTRIA	-967.827,21	2.655.885,71
VARIACAO ESTOQUE OBRAS	-4.958.069,07	-9.927.640,56
VARIACAO DE ADIANTAMENTOS	110.731,58	-43.048,43
VARIACAO DE TRIBUTOS A RECUPERAR	-1.049.011,82	101.368,33
VARIACAO DE ADIANTAMENTO A FORNECEDOR/CONTAS A PAGAR	-145.565,04	120.078,48
VARIAÇÃO DE COMPRA CONS/M. PRI. P/ENTR FUTURA	-1.487,00	1.067.904,53
VARIACAO DE CREDITO DE VENDA ENT.FUTURA	0,00	96.134,70
VARIAÇÃO DE DESPESAS ANTECIPADAS	-138.470,97	-163.202,07
VARIAÇÃO DE PROCESSOS JUDICIAIS	-69.668,72	0,00
VARIACAO DE FORNECEDORES	1.587.734,74	643.761,60
VARIACAO DE CONTAS A PAGAR	-21.621,66	86.067,86
VARIACAO DE OBRIGACOES FISCAIS	-5.978.415,07	6.102.280,24
VARIACAO DE OBRIGACOES TRABALHISTAS	295.467,56	-92.535,59
VARIACAO DE COTISTAS A PAGAR	923,00	514,00
VARIAÇÃO DE ADIANTAMENTO DE CLIENTE	-44.784,79	-41.221.054,07
PROVISOES TRABALHISTAS	77.175,31	280.407,68
VARIAÇÃO DE PROVISÃO DE IMPOSTOS DIFERIDOS	0,00	-6.773.468,08
PARCELAMENTO ICMS - PRECATÓRIOS	0,00	-120.536,24
VARIAÇÃO DE CREDORES	-833.690,69	1.242.456,53
VARIACAO DE CREDORES DIVERSOS	0,00	-20.000,00
VARIAÇÃO PARCELAMENTO DE IMPOSTOS FEDERAIS	5.378.362,07	632.789,03
VARIAÇÃO FORNECEDORES EXTERIOR	0,00	-3.546,54
PROCESSOS JUDICIAIS EM ANDAMENTO	-2.234,02	-69.668,72
ADIANTAMENTO DE CREDORES	0,00	-557.390,00
VARIACAO DE ADIANT.A CREDORES	0,00	11.000.000,00
VARIAÇÃO DE PROVISÃO DE CONTINGÊNCIAS	0,00	-4.335,20
VARIAÇÃO FORNECEDOR M. CONS/M. PRI. ENTR FUTURA	0,00	-40.052,35
VARIAÇÃO DE IRPJ/CSLL A PAGAR	74.221,85	0,00
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	12.310.363,92	-43.134.943,08
II-DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
VARIACAO DE IMOBILIZADO	-7.168.164,98	51.919.230,07
VARIAÇÃO DE INTANGIVEL	-476.013,49	52.485,27
VARIAÇÃO IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	-2.251.164,05	0,00
VARIAÇÃO APLICAÇÕES FINANCEIRAS	0,00	12.598.379,17
VARIACAO DE PARTICIPACOES SOCIAIS	0,00	557.390,00
VARIAÇÃO IMOBILIZADO - FILIAL	-1.128.369,34	0,00
VARIAÇÃO DE CONSÓRCIOS NÃO CONTEMPLADOS	-1.270.482,27	-754.077,60
Caixa líquido usado nas atividades de investimento	-12.294.194,13	64.373.406,91
III-DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
VARIAÇÃO DE CREDITOS C/ EMPRESAS LIGADAS	19.242.973,11	2.666.682,94
VARIAÇÃO DE CRÉDITO COM PESSOAS LIGADAS	-18.778.989,73	
VARIAÇÃO DEBITOS COM EMPRESAS LIGADAS	0,00	1.567.118,13
VARIAÇÃO FINAMES	-1.674.540,73	-3.410.184,25
VARIAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS CAPITAL DE GIRO	-1.735.666,18	-2.213.785,32
VARIAÇÃO OUTROS DÉB. BANCÁRIOS	464.078,37	-8.449,61
CDC VEICULOS	-455.737,65	875.003,01
DISTRIBUICOES DE LUCROS	-12.064.835,80	-763.128,12
VARIAÇÃO DE JUROS S/CAPITAL PRÓPRIO	2.029.231,84	0,00
VARIAÇÃO DE CONSÓRCIOS A PAGAR	1.936.545,77	-162.322,09
Caixa líquido usado nas atividades de financiamento	-11.036.941,00	-1.449.065,31

IV-VARIACAO DAS DISPONIBILIDADES		
Aumento/redução líquido ao caixa e equivalentes de caixa apurados pela	-11.020.771,21	19.789.398,52
Caixa e equivalente de caixa no início do período	21.465.433,77	1.676.035,25
Caixa e equivalente de caixa no fim do período	10.444.662,56	21.465.433,77

[Handwritten signature]
PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
 Administradora

[Handwritten signature]
FERNANDO STUEMER
 Tecn.Contabilidade CRC/RS 081133/O-0

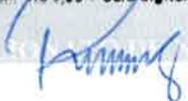
TABELIONAT
 SCHARLAU

SAO LEOPOLDO - RS 31 de Dezembro de 2023.

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Bel. Terezinha Dal Santo - Tabelã Designada
Rua Pinto Bandeira, 492 Tarso - Fone/Fax: (51) 3566-9011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo / RS - 3tabasaoleopoldo@gmail.com



Reconheço a autenticidade da firma de FERNANDO STUERMER Dou fé. 0619 02 2200002.16104
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 6 de março de 2024
Rodrigo Teles da Silva - Escrevente Autorizado
Emol.: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80 - 11 02 41 787117-28743 18



Rodrigo Teles da Silva
Escrevente Autorizado

2º Tabelionato de Notas - São Leopoldo
Rua Osvaldo Aranha, 582 - Loja 102 - São Leopoldo - RS - CEP: 93010-040 - Fone: (51) 3592-1033
JENIFER CASTELLAN DE OLIVEIRA - Tabelã



Reconheço AUTENTICA a firma de Priscila Jaqueline da Silva de Oliveira que assina por CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA. Dou fé. 0618 02 1500002 03200 [BFA]
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 12 de março de 2024. 
EMOL: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80

Ana Paula da Veiga da Silva
Escrevente Autorizada

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRACOES FINANCEIRAS
EM 31/12/2023-2022 (Valores em R\$ 1.00)

NE 01 - CONTEXTO OPERACIONAL

A **EMPRESA CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA** é uma sociedade limitada, com objeto social definido pela sua atividade de Indústria e comércio de artefatos de cimento; construção civil em geral; terraplanagem, saneamento e pavimentação; comércio de material de construção; transporte rodoviário de cargas interestadual; locação de veículos, máquinas e equipamentos; limpeza urbana, recolhimento de lixo e entulhos; extração de pedra, saibro, areia e aterros; Aluguel de Imóveis Próprios, Transporte rodoviário de produtos e/ou resíduos perigosos e Administração, Participação em sociedades Empresariais. A **EMPRESA** destaca-se também pela prestação de serviços com a utilização de materiais, conta ainda com diversos profissionais experientes e atualizados para atuação em suas áreas técnicas.

NUMERO DE INSCRIÇÃO 91.852.087/0001-80 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 06/08/1987
NOME EMPRESARIAL CONSTRUSINOS IND E COM DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA		
TITULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUSINOS		PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 08.10-0-06 - Extração de areia, cascalho ou pedregulho e beneficiamento associado 08.10-0-08 - Extração de saibro e beneficiamento associado 08.10-0-99 - Extração e britamento de pedras e outros materiais para construção e beneficiamento associado 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 42.13-5-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 43.13-4-00 - Obras de terraplanagem 46.79-6-99 - Comércio atacadista de materiais de construção em geral 49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 49.30-2-03 - Transporte rodoviário de produtos perigosos 68.10-2-02 - Aluguel de imóveis próprios 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		

A **EMPRESA** está domiciliada no Estado do Rio Grande do Sul e sua sede localiza-se na Avenida Parobé, 3355, Boa Vista, São Leopoldo - RS/Brasil, CEP 93.150-801. Seu registro na Junta Comercial do estado do Rio Grande do Sul - Brasil é o N° 43201353313 de 06/08/1987.

Filial 01 - com sede em Capela de Santana/RS, na Estrada Adriano Otto Liessenfeld, N° 1.345, Passo da Taquara CEP: 95.745-000.

NUMERO DE INSCRIÇÃO 91.852.087/0002-61 FILIAL	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 22/06/2018
NOME EMPRESARIAL CONSTRUSINOS IND E COM DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA		
TITULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) TUBOSINOS		PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 08.10-0-99 - Extração e britamento de pedras e outros materiais para construção e beneficiamento associado		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPI: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2023-2022 (Valores em R\$ 1.00)

NE 02 - ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Estão apresentadas de acordo com o artigo 177 da Lei nº 6.404/1976, a escrituração contábil será mantida em registros permanentes, com obediência aos preceitos da legislação comercial e da Lei nº 6.404/1976 e aos **Princípios de Contabilidade previstos na Resolução CFC nº 1.282/2010**, devendo observar métodos ou critérios contábeis uniformes no tempo e registrar as mutações patrimoniais segundo o regime de competência.

Apresentação e Estrutura das Demonstrações Contábeis

São teorias previstas na NBC TG Estrutura Conceitual (CPC 00), para nortear o correto exercício da profissão, além de constituir condição de legitimidade das Normas Brasileiras de Contabilidade.

NE 02.1 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas adotadas pela **EMPRESA** na elaboração das demonstrações contábeis foram:

a) Estimativas Contábeis

As estimativas contábeis foram aplicadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil pelas PMEs, para assegurar os reflexos dos valores das operações. Dentre as operações consideradas relevantes inclui-se a Provisão para 13º Salário, Férias e um terço de Férias.

b) Regime de Escrituração Contábil

ANO 2023:

Foi adotado o regime de competência para o registro das mutações patrimoniais. A aplicação desse regime implica no reconhecimento das receitas realizadas e despesas incorridas, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento, quando se correlacionarem. Tributação Lucro Real Anual.

ANO 2022:

Foi adotado o regime de competência para o registro das mutações patrimoniais. Para efeitos de Tributação, a **EMPRESA** adotou o regime de **Caixa**, o que implica na tributação somente das receitas efetivamente recebidas. No caso das Despesas e Receitas, as mesmas são reconhecidas em Resultado independentemente de seus pagamentos e ou recebimentos. Tributação Lucro Presumido.

c) Instrumentos Financeiros Básicos

Instrumentos financeiros: Reconhecimento e mensuração: Os instrumentos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo seu valor original acrescido dos custos diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão, bem como sua rentabilidade.

Os principais ativos reconhecidos pela Companhia são: caixa e equivalentes de caixa, contas a receber, estoques, obras em andamento e crédito junto a empresas ligadas. Os principais passivos reconhecidos pela Companhia são os fornecedores, FINAMES, Consórcios, obrigações trabalhistas, parcelamentos fiscais e adiantamentos de clientes.

- ✦ **Caixa e equivalentes de caixa:** Estão representados por caixa, saldos positivos em conta movimento e aplicações financeiras resgatáveis no prazo de 12 meses das datas dos balanços e com riscos insignificantes de mudança de seu valor de mercado. As aplicações financeiras são demonstradas ao custo acrescido dos rendimentos apurados até a data do balanço, não excedendo o valor de realização.

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2023-2022 (Valores em R\$ 1.00)

...continuação NE 02.1 – RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

c)...continuação Instrumentos Financeiros Básicos

- No que tange as Aplicações Financeiras a Empresas possui Investimentos somente de Renda Fixa.
- **Aplicação financeira - Não circulante:** As aplicações financeiras, que eram registradas no ativo não circulante, eram representadas por CDBs e CDIs e foram integralmente transferidas para o ativo circulante no ano de 2022 devido as suas características de liquidez.

APLICAÇÕES FINANCEIRAS

* B A L A N C E P E D E V E R I F I C A C A O *		Per:Jan a Dez/2023		Mens:CTB 3.1-S Fl:00001		
Usuário:ISIS ATIV DE CONTABILIDADE LTDA		Rech Inf.Ltda(x)		Terça, 06/02/2024 12:35:50		
Empresa:CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80		TE:124/0086021		Data da Empresa:31/12/2023		
Código	Descrição da Conta	Saldo Dez/22	-D-Jan Dez/23	-C-Jan Dez/23	Saldo Período	Saldo Dez/23
1.01.1.03	BANCO CONTA APLICACAO	6.620.632,84	56370.409,31	54903.013,93	1.467.395,38	8.088.028,22
1.01.1.03.001	MATRIZ	6.620.632,84	56370.409,31	54903.013,93	1.467.395,38	8.088.028,22
1.01.1.03.001.12563	APLIC. BRADESCO CDB FÁCIL - CDDI	3.505.392,47	43608.460,67	46699.615,91	3.089.155,24-	406.237,23
1.01.1.03.001.13786	APLIC.SICREDI EXCLUSIVO	3.032.493,69	8.783.597,10	4.419.120,63	4.364.476,47	7.396.970,16
1.01.1.03.001.12565	BANRISUL CDB AUTOMÁTICO	80.303,43	3.959.822,34	3.754.904,94	204.517,40	294.820,83
1.01.1.03.001.12566	SANTANDER AUT CONTAMAX EMPRESARI	2.443,25	26.929,20	29.372,45	2.443,25-	0,00
1.01.1.08	BANCOS CTA APLICACAO G.	14.218.137,91	1.314.951,03	13366.193,87	12051.242,84-	2.166.895,07
1.01.1.08.001	MATRIZ	14.218.137,91	1.314.951,03	13366.193,87	12051.242,84-	2.166.895,07
1.01.1.08.001.14138	APLIC.SICREDIINVEST EVOLUTIVO CDI	18.379.224,49	956.733,55	11334.958,04	10378.224,49-	0,00
1.01.1.08.001.14139	CEP CDB/RDB FLEX EMPRES. - 003.7	1.956.191,51	230.129,13	726.264,10	496.134,97-	1.460.056,54
1.01.1.08.001.14140	SANTANDER CDB PROGRESSIVO	1.258.426,75	46.544,98	1.304.971,73	1.258.426,75-	0,00
1.01.1.08.001.14141	SICREDI APLIC. CDI - DEP. PRAZO	625.295,16	81.543,37	0,00	81.543,37	706.838,53

***Ainda as Aplicações financeiras no ano de 2023 representaram em torno de 7,55% do total de ativos da Empresa, já em 2022 este índice era de 15,25%.

d) Contas a Receber

Contas a receber de terceiros, líquidas: As contas de clientes são registradas pelo valor das mercadorias/serviços na data de emissão da nota fiscal de venda e ou prestação dos serviços sem incorrer em encargos.

A Empresa optou por não realizar Provisão para Perdas com Clientes, visto não ter um histórico bem definido de % de perdas com clientes, no entanto, o índice de inadimplência em relação ao total de clientes a receber no ano de 2023 era de 25,52% já em 2022 a inadimplência ficou em 11,73%.

***Os saldos das contas a receber e a pagar registrados no circulante aproximam-se do valor presente do fluxo de caixa, devido ao vencimento em curto prazo desses instrumentos e/ou indexação a taxas de juros de mercado ou índices de correção monetária. As aplicações financeiras estão atualizadas de acordo com as taxas pactuadas junto às instituições financeiras, sem expectativa de geração de perda para a Companhia. Os principais fatores de risco de mercado que afetam os negócios da Companhia podem ser assim apresentados:

J. #

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2023-2022 (Valores em R\$ 1.00)

...CONTINUAÇÃO DA NE 02.1 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

1) Análise da sensibilidade das aplicações financeiras, questões de taxas de juros aplicadas aos CDBs, CDIs e aos Fundos de Investimento e definições do Banco Central;

2) Risco da taxa de juros: Este risco é oriundo da possibilidade de a Companhia vir a incorrer em perdas por conta de flutuações nas taxas de juros, que aumentem as despesas financeiras relativas a empréstimos e financiamentos captados no mercado. A Companhia não tem pactuado contratos de derivativos para fazer *hedge* contra este risco. Porém, a Empresa monitora continuamente as taxas de juros de mercado com o objetivo de avaliar a eventual necessidade de contratação de derivativos para se proteger contra o risco de volatilidade dessas taxas se for o caso;

3) Risco de crédito: O risco surge da possibilidade de a Companhia vir a incorrer em perdas resultantes da dificuldade de recebimento de valores faturados junto a seus clientes. Quanto ao risco de crédito com relação às contas a receber a Companhia realiza análise de crédito, para auxiliar no gerenciamento do risco de inadimplência e monitora as contas a receber dos clientes. A política de vendas de mercadorias e ou serviços prestados da Companhia está intimamente associada ao nível de risco de crédito a que está disposta a se sujeitar no curso de seus negócios. A seletividade de seus clientes, diversificação de sua carteira de recebíveis e o acompanhamento dos prazos de financiamento de vendas e limites de posição são procedimentos que a Companhia adota a fim de minimizar eventuais problemas de inadimplência de seus parceiros comerciais, SEMPRE QUE POSSÍVEL. Porém ressalta que com clientes públicos as questões são mais complexas do que se espera.

e) Estoques

Os estoques são avaliados com base no custo médio (caso dos Estoques da Indústria). No caso do estoque das obras ele é avaliado com base no custo incorrido de: a) materiais; b) custo dos equipamentos e c) custo de mão de obra. Não há estoques reconhecidos como despesas, não foram registradas perdas por redução ao valor recuperável e não há estoques dados como garantias de passivos. As provisões para estoques de baixa rotatividade ou obsoletos são constituídas quando consideradas necessárias pela Administração, o que não foi o caso.

A composição dos estoques INDÚSTRIA é a seguinte:

* B A L A N C E T E D E V E R I F I C A C A O *		* Per:Jan a Dez/2023 Menu:CTB 3.1-S Fl:00001				
Usuario:ISIS ATIV DE CONTABILIDADE LTDA		Razão Inf.Ltda(r)		Tercos, 06/02/2024 12:35:50		
Empresa:CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO Sigla:036		CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021		Data da Empresa:31/12/2023		
Código	Descrição da Conta	Saldo Dez/22	-D-Jan Dez/23	-C-Jan Dez/23	Saldo Período	Saldo Dez/23
1.01.2.05	ESTOQUES	11.003.039,96	19036.626,89	18060.799,68	967.827,21	11.970.867,07
1.01.2.05.001	MATRIZ	10.030.647,59	16320.248,25	15375.321,79	944.926,46	10.983.574,05
1.01.2.05.001.08860	(-)TRANSF. PROD. P/FILIAL	0,00	15.485,60	15.485,60	0,00	0,00
1.01.2.05.001.08850	(-)TRANSF.MERCADORIA P/MATRIZ	0,00	459.587,12	459.587,12	0,00	0,00
1.01.2.05.001.14467	ARGILA	0,00	4.741,15	4.741,15	0,00	0,00
1.01.2.05.001.00091	MATERIAS BRINDAS	889.730,93	1.904.495,44	1.368.613,67	535.881,77	1.425.620,70
1.01.2.05.001.01120	PRODUTOS PRONTOS	9.148.908,66	11879.375,57	11470.330,88	489.044,69	9.557.953,35
1.01.2.05.001.08559	TRANSF.MERCADORIA - DA FL	0,00	2.056.563,37	2.056.563,37	0,00	0,00
1.01.2.05.464	FILIAL	964.392,27	2.716.370,64	2.693.477,89	22.900,75	987.293,02
1.01.2.05.464.08560	(-)TRANSF.MERCADORIA P/MATRIZ	0,00	1.596.976,25	1.596.976,25	0,00	0,00
1.01.2.05.464.01120	PRODUTOS PRONTOS	964.392,27	1.103.916,79	1.081.816,04	22.900,75	987.293,02
1.01.2.05.464.08859	TRANSF.PRODUTOS - DA MATRIZ	0,00	15.485,60	15.485,60	0,00	0,00

A composição dos estoques OBRAS EM ANDAMENTO é a seguinte:

* B A L A N C E T E D E V E R I F I C A C A O *		* Per:Jan a Dez/2023 Menu:CTB 3.1-S Fl:00001				
Usuario:ISIS ATIV DE CONTABILIDADE LTDA		Razão Inf.Ltda(r)		Tercos, 06/02/2024 12:35:50		
Empresa:CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO Sigla:036		CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021		Data da Empresa:31/12/2023		
Código	Descrição da Conta	Saldo Dez/22	-D-Jan Dez/23	-C-Jan Dez/23	Saldo Período	Saldo Dez/23
1.01.3.05	OBRAS ATIVAS EM ANDAMENTO	0,00	44447.021,40	29300.054,42	15146.966,98	15.146.966,98
1.01.3.05.001	MATRIZ	0,00	44447.021,40	29300.054,42	15146.966,98	15.146.966,98

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2023-2022 (Valores em R\$ 1.00)

...CONTINUAÇÃO DA NE 02.1 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

e) ...continuação: Estoques

***Os Estoques ao final de 2023 representavam 19,97% do total de ativos da Empresa já em 2022 este índice era de 14,96%.

f) Impostos a Recuperar de Curto e Longo Prazo

CURTO PRAZO:

* B A L A N C E T E D E V E R I F I C A C A O * Per:Jan a Dez/2023 Memu:CTB 3.1-S Fl:00001
 Usuario:ISIS ATIV DE CONTABILIDADE LTDA Rach Inf.Ltda(r) Terco, 06/02/2024 12:35:50
 Empresa:CONSTRUSINOS IND.COM.ART.CIMENTO sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021 Data da Empresa:31/12/2023

Código	Descrição da Conta	Saldo Dez/22	D-Jan Dez/23	C-Jan Dez/23	Saldo Período	Saldo Dez/23
1.01.2.08	TRIBUTOS A RECUPERAR	12.912,50	12327.324,06	11578.939,93	748.384,13	761.296,63
1.01.2.08.001	MATRIZ	11.323,35	12273.974,28	11526.579,04	747.395,24	758.718,59
1.01.2.08.001.14149	COPINS DIFERIDO A APROPRIAR	0,00	8.251,16	8.251,16	0,00	0,00
1.01.2.08.001.15271	COPINS PAGTO A MAIOR	0,00	12.916,35	12.916,35	0,00	0,00
1.01.2.08.001.14163	COPINS S/ESTOQUE A RECUP.	0,00	403.802,34	198.526,37	205.285,97	205.285,97
1.01.2.08.001.14177	CSLL ESTIMATIVA MENSAL 2023	0,00	1.323.110,96	1.323.110,96	0,00	0,00
1.01.2.08.001.00103	ICMS A RECUPERAR	0,00	1.482,95	1.482,95	0,00	0,00
1.01.2.08.001.12062	ICMS A RECUPERAR - PRÓ SEGURANÇA	0,00	98.119,81	98.119,81	0,00	0,00
1.01.2.08.001.15503	ICMS DIP. DE ALÍQUOTA MP 41	0,00	145.644,20	132.041,00	13.603,20	13.603,20
1.01.2.08.001.00105	INSS S/MP A COMPENSAR	0,00	1.934.904,56	1.934.904,56	0,00	0,00
1.01.2.08.001.00744	IPI A RECUPERAR	11.323,35	156.567,02	147.204,83	9.362,19	20.685,54
1.01.2.08.001.03159	IPI A RESGATAR	0,00	45.104,03	32.338,33	12.765,70	12.765,70
1.01.2.08.001.15300	IRP ORÇÃO PÚBLICO-RECEBIMENTO	0,00	41.107,67	41.107,67	0,00	0,00
1.01.2.08.001.00106	IRP S/APLICAÇÕES FINANCEIRAS	0,00	534.246,23	534.246,23	0,00	0,00
1.01.2.08.001.01161	IRP S/MP ORÇÃO PÚBLICO	0,00	1.423.752,99	1.423.752,99	0,00	0,00
1.01.2.08.001.14154	IRPJ ESTIMATIVA MENSAL 2023	0,00	4.175.254,20	3.724.324,50	450.929,70	450.929,70
1.01.2.08.001.01093	ISSQN S/MP A COMPENSAR	0,00	1.855.054,47	1.855.054,47	0,00	0,00
1.01.2.08.001.14262	PAPC. RFB PAGTO A MAIOR A REST.	0,00	11.402,56	0,00	11.402,56	11.402,56
1.01.2.08.001.14263	PARCELAMENTO RFB PAGTO A MAIOR	0,00	11.402,56	11.402,56	0,00	0,00
1.01.2.08.001.14147	PIS DIFERIDO A APROPRIAR	0,00	1.791,10	1.791,10	0,00	0,00
1.01.2.08.001.05726	PIS PAGTO A MAIOR	0,00	2.784,50	2.784,50	0,00	0,00
1.01.2.08.001.14162	PIS S/ESTOQUE A RECUP.	0,00	87.274,62	43.228,70	44.045,92	44.045,92
1.01.2.08.464	FILIAL	1.589,15	53.349,78	52.360,89	988,89	2.578,04
1.01.2.08.464.00103	ICMS A RECUPERAR	1.589,15	53.349,78	52.360,89	988,89	2.578,04

LONGO PRAZO:

* B A L A N C E T E D E V E R I F I C A C A O * Per:Jan a Dez/2023 Memu:CTB 3.1-S Fl:00001
 Usuario:ISIS ATIV DE CONTABILIDADE LTDA Rach Inf.Ltda(r) Terco, 06/02/2024 12:35:50
 Empresa:CONSTRUSINOS IND.COM.ART.CIMENTO sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021 Data da Empresa:31/12/2023

Código	Descrição da Conta	Saldo Dez/22	D-Jan Dez/23	C-Jan Dez/23	Saldo Período	Saldo Dez/23
1.02.1.05	TRIBUTOS A RECUPERAR - LP	1.187.739,70	456.353,90	355.726,21	300.827,69	1.488.367,39
1.02.1.05.001	MATRIZ	1.080.514,97	359.559,80	300.031,61	259.528,19	1.340.043,16
1.02.1.05.001.02389	ICMS S/ATIVO IMOBILIZADO	85.190,28	359.559,80	300.031,61	259.528,19	344.718,37
1.02.1.05.001.04374	IPI CRÉD. NÃO MOND. EM DISC. JUST	108.419,52	0,00	0,00	0,00	108.419,52
1.02.1.05.001.13121	IPI CRÉD. NÃO MON. PROC.2006/06	492.664,12	0,00	0,00	0,00	492.664,12
1.02.1.05.001.05640	IPI OUTROS CRÉDITOS	394.241,15	0,00	0,00	0,00	394.241,15
1.02.1.05.464	FILIAL	107.224,73	96.794,10	55.694,60	41.099,50	148.324,23
1.02.1.05.464.02389	ICMS S/ATIVO IMOBILIZADO	107.224,73	96.794,10	55.694,60	41.099,50	148.324,23

g) Partes Relacionadas

CREDITOS COM EMPRESAS LIGADAS:

A composição dos Créditos com Empresas Ligadas é a seguinte:

Descrição	2023	2022
Groove Indústria de Blocos de Concretos Ltda (Sócios: Luis Antônio da Silva e Marcos Antônio da Silva)	79.903,87	79.903,87
Habitasinos Urbanizadora e Incorporadora Ltda (Sócios: Luis Antônio da Silva e Marcos Antônio da Silva)	0,00	19.292.973,11
Total	79.903,87	19.372.876,98

***Estes créditos foram constituídos perante transferências de natureza financeira (na forma de empréstimos, entre ambas as partes ainda sem prazo definido para recebimento).

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2023-2022 (Valores em R\$ 1.00)

...CONTINUAÇÃO DA NE 02.1 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

g) ...continuação Partes Relacionadas

CREDITOS COM PESSOAS LIGADAS:

A composição dos Créditos com Pessoas Ligadas é a seguinte:

Descrição	2023	2022
Luis Antônio da Silva	10.797.919,09	0,00
Marcos Antônio da Silva	7.981.070,64	0,00
Total	18.778.989,73	0,00

h). Imobilizado

O Ativo Não-Circulante Imobilizado foi reconhecido pelo seu custo histórico. Os encargos de depreciação foram calculados pelo método linear, mediante a aplicação de taxas que levam em conta o **prazo de vida útil fiscal dos bens**.

A Resolução CFC 1.255 de 2009 requer que seja realizada análise para medição da recuperabilidade dos itens integrantes do Ativo Não-Circulante Imobilizado (Teste de *impairment*) e sempre que houver indício de perda, reconhecer essa irrecuperabilidade no resultado. A empresa, no entanto, não realizou esta avaliação nos itens do Ativo Não-Circulante Imobilizado por não considerar relevantes as prováveis perdas a serem registradas por valor realizável menor do que o valor contábil e por considerar o custo maior que o benefício. Ainda, até o Exercício contábil de 2021 por decisão da diretoria da Empresa os bens não eram depreciados na contabilidade. A partir do Exercício contábil de 2022 a depreciação foi reconhecida mensalmente.

Os Ativos Imobilizados representaram ao término de 2023 cerca de 35,95% do total de ativos já em 2022 este índice era de 33,46%.

A composição do IMOBILIZADO é a seguinte: **MATRIZ e FILIAL:**

	ANO 2023	ANO 2022
	VALOR	VALOR
IMOBILIZADOS	48.819.195,60	45.707.307,44
BENS MÓVEIS	36.591.989,69	34.792.811,47
MATRIZ	104.165.923,67	96.728.121,30
(-)DEPRECIÇÃO ACUMULADA	-71.659.874,02	-65.604.395,92
FILIAL	8.578.285,34	7.449.916,00
(-)DEPRECIÇÃO ACUMULADA	-4.492.345,30	-3.780.829,91
BENS IMÓVEIS	9.222.233,08	9.996.443,08
MATRIZ	11.249.129,61	11.518.767,05
(-)DEPRECIÇÃO ACUMULADA	-3.441.648,22	-3.073.589,94
FILIAL	2.632.242,52	2.632.242,52
(-)DEPRECIÇÃO ACUMULADA	-1.217.490,83	-1.080.976,55
BENS ADQUIRIDOS - LEASING	0,05	0,00
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	2.421.338,29	334.418,40
ADIANTAMENTO IMOBILIZADO	583.634,49	583.634,49

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2023-2022 (Valores em R\$ 1.00)

...CONTINUAÇÃO DA NE 02.1 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

i). Intangível

Ativos intangíveis adquiridos separadamente são mensurados no reconhecimento inicial, pelos seus custos de aquisição e, posteriormente, deduzidos da amortização acumulada e perdas de valor recuperável, quando aplicável. A Resolução CFC 1.255 de 2009 instituiu o subgrupo Intangível para a reclassificação de algumas contas do imobilizado e diferido para as contas específicas de Ativo Não-Circulante Intangível. A **EMPRESA** reclassificou para o Intangível os Direitos de Exploração Mineral, a Licença de Uso e Programas de Informática, as Marcas e Patentes e os Softwares, contabilizados ao custo de aquisição. Ainda, até o Exercício contábil de 2021 por decisão da diretoria da Empresa os bens não eram amortizados na contabilidade. A partir do Exercício contábil de 2022 a amortização foi reconhecida mensalmente.

Os Ativos Intangíveis Matriz/Filial representaram ao término de 2023 cerca de 4,10% do total de ativos já em 2022 este índice era de 3,73%.

	ANO 2023	ANO 2022
	VALOR	VALOR
INTANGÍVEL	5.567.957,81	5.099.034,73
MATRIZ	5.634.554,49	5.158.541,00
(-)AMORTIZAÇÃO ACUMULADA	-66.596,68	-59.543,64
FILIAL	248,00	248,00
(-)AMORTIZAÇÃO ACUMULADA	-248,00	-210,63

j) Investimentos

Ano 2023 e 2022: Os investimentos em terrenos e Imóveis foram registrados pelo custo de aquisição, e não foi efetuada provisão para perdas por não existirem indícios. A Empresa possui alguns investimentos conforme exposto abaixo:

A composição dos **INVESTIMENTOS** é a seguinte:

----- B A L A N C E S T E D E V E R I F I C A C A O *-----* Per:Jan a Dez/2023 Mono:CTE 3.1-S Fl:00001
 Usuario:ISIS ATIV DE CONTABILIDADE LTDA Ruch Inf.Ltda(r) Perco: 06/02/2024 12:35:50
 Empresa:CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086821 Data da Empresa:31/12/2023

 Codigos-----Descrição da Conta-----Saldo Dez/22--D-Jan Dez/23--C-Jan Dez/23-Saldo Período-----Saldo Dez/23-----

1.02.2	INVESTIMENTOS	514.911,84	0,00	0,00	0,00	514.911,84
1.02.2.01	BENS IMOVEIS	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00
1.02.2.01.001	MATRIZ	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00
1.02.2.01.001.15583	CASA DE ALVENARIA MATR. 32.535	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00
1.02.2.01.001.15584	TERRENO AV. PARCERÉ MATR. 34.526	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
1.02.2.11	PARTICIPAÇÕES SOCIAIS	14.911,84	0,00	0,00	0,00	14.911,84
1.02.2.11.001	MATRIZ	14.911,84	0,00	0,00	0,00	14.911,84
1.02.2.11.001.12200	COTAS COOP SICREDI	14.911,84	0,00	0,00	0,00	14.911,84

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPI: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRACOES FINANCEIRAS
EM 31/12/2023-2022 (Valores em R\$ 1.00)

...CONTINUAÇÃO DA NE 02.1 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

k) Outros ativos e passivos: Um ativo é reconhecido no balanço quando for provável que seus benefícios econômicos futuros sejam gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com suficiente segurança. Um passivo é reconhecido no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco e do valor envolvido. Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização e ou liquidação seja provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

l) Adiantamento a Fornecedores/ Credores/ Contas a pagar e Imobilizados

A realização dos valores constantes nestas rubricas contábeis se dará no decorrer do exercício **2024**, no caso dos adiantamentos de **curto prazo**, e após o término do exercício social de **2024** no caso das contas dos adiantamentos de no realizável a longo prazo.

m) DÉBITOS COM EMPRESAS LIGADAS:

* B A L A N C E T S D E V E R I F I C A C A O *		* Per:Jan a Dez/2023 Mon:CTB 3.1-5 Fl:00001	
Usuario:ISIS ATIV DE CONTABILIDADE LTDA		Rech Inf.Ltda(r) Terca, 06/02/2024 12:35:50	
Empresa:CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021		Data da Empresa:31/12/2023	
Codigo	Descricao da Conta	Saldo Dez/22--D.Jan Dez/23--C.Jan Dez/23	Saldo Periodo--Saldo Dez/23-
2.01.1.09	OUTROS DEBITOS	584.118,13- 1.098.101,51	513.983,38 584.118,13 0,00
2.01.1.09.001	MATRIE	584.118,13- 1.098.101,51	513.983,38 584.118,13 0,00
2.01.1.09.001.14032	CONCRETOS DO SUL CONSÓRCIO/2022	310.118,13- 310.118,13	0,00 310.118,13 0,00
2.01.1.09.001.05751	GRUOVE IND.BLOCOS DE CONCRETOS L	274.000,00- 274.000,00	0,00 274.000,00 0,00
2.01.1.09.001.14257	HABITASINOS URD - CONSÓRCIO 2023	0,00 513.983,38	513.983,38 0,00 0,00
2.01.1.35	DEBITOS C/EMPRESAS LIGADAS	983.000,00- 983.000,00	0,00 983.000,00 0,00
2.01.1.35.001	MATRIE	983.000,00- 983.000,00	0,00 983.000,00 0,00
2.01.1.35.001.13603	VALE DO SINDS EMPREENDIMENTOS IM	983.000,00- 983.000,00	0,00 983.000,00 0,00
2.02.1.04	OUTROS DEBITOS	299.159,15- 0,00	584.118,13 584.118,13- 883.277,28-
2.02.1.04.001	MATRIE	299.159,15- 0,00	584.118,13 584.118,13- 883.277,28-
2.02.1.04.001.14087	CONCRETOS DO SUL CONSÓRCIO/2021	111.607,71- 0,00	0,00 0,00 111.607,71-
2.02.1.04.001.14682	CONCRETOS DO SUL CONSÓRCIO/2022	0,00 0,00	310.118,13 310.118,13-
2.02.1.04.001.09117	CONCRETOS DO SUL-DIV.PRECATÓRIOS	187.551,44- 0,00	0,00 0,00 187.551,44-
2.02.1.04.001.14683	GRUOVE IND.BLOCOS DE CONCRETOS L	0,00 0,00	274.000,00 274.000,00-
2.02.1.29	DEBITOS C/EMPRESAS LIGADAS L.P.	0,00 0,00	983.000,00 983.000,00-
2.02.1.29.001	MATRIE	0,00 0,00	983.000,00 983.000,00-
2.02.1.29.001.14703	VALE DO SINDS EMPREENDIMENTOS IM	0,00 0,00	983.000,00 983.000,00-

***Estes débitos foram constituídos perante transferências de natureza financeira (na forma de empréstimos, entre ambas as partes ainda sem prazo definido para pagamento).

n) Empréstimos de Curto e Longo Prazo

No ano de 2023: Quanto ao Endividamento Bancário, ele era composto de FINAMES (à taxas de 8,17% ao ano), CDCs (taxa 1% ao mês), CONSÓRCIOS e EMPRÉSTIMO a TÍTULO DE CAPITAL DE GIRO (este último à taxas de 0,63% ao mês), os FINAMES, os CDCs e os CONSÓRCIOS serviram para financiar os Bens do Ativo Imobilizado, pois a Empresa amplia e renova o seu parque fabril constantemente. Já os EMPRÉSTIMOS A TÍTULO DE CAPITAL DE GIRO financiaram as atividades operacionais da empresa.

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2023-2022 (Valores em R\$ 1.00)

...CONTINUAÇÃO DA NE 02.1 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

n) ...continuação Empréstimos de Curto e Longo Prazo

	2023	
TIPO DE DÍVIDA	VALOR	% EM RELAÇÃO AO TOTAL DE CT
FINAMES CP	909.009,71	3,00%
FINAMES LP	972.962,02	3,21%
CONSÓRCIOS A PAGAR CP	2.967.766,45	9,80%
CONSÓRCIOS A PAGAR LP	289.092,23	0,95%
EMPRÉSTIMO CAPITAL DE GIRO CP	56.198,67	0,19%
EMPRÉSTIMO CAPITAL DE GIRO LP	0,00	0,00%
CDC VEÍCULOS CP	419.265,36	1,38%
CDC VEÍCULOS LP	0,00	0,00%
TOTAL DE DÍVIDAS	5.614.294,44	
TOTAL DE CAPITAL DE TERCEIROS (CT)	30.284.732,79	18,54%

No ano de 2022: Quanto ao Endividamento Bancário, ele era composto de FINAMES (à taxas de 8,17% ao ano), CDCs (taxa 1% ao mês), CONSÓRCIOS e EMPRÉSTIMO a TÍTULO DE CAPITAL DE GIRO (este último à taxas de 0,63% ao mês), os FINAMES, os CDCs e os CONSÓRCIOS serviram para financiar os Bens do Ativo Imobilizado, pois a Empresa amplia e renova o seu parque fabril constantemente. Já os EMPRÉSTIMOS A TÍTULO DE CAPITAL DE GIRO financiaram as atividades operacionais da empresa.

	2022	
TIPO DE DÍVIDA	VALOR	% EM RELAÇÃO AO TOTAL DE CT
FINAMES CP	1.740.716,13	5,96%
FINAMES LP	1.815.796,33	6,22%
CONSÓRCIOS A PAGAR CP	1.320.312,91	4,52%
CONSÓRCIOS A PAGAR LP	0,00	0,00%
EMPRÉSTIMO CAPITAL DE GIRO CP	1.733.333,21	5,94%
EMPRÉSTIMO CAPITAL DE GIRO LP	58.531,64	0,20%
CDC VEÍCULOS CP	449.989,89	1,54%
CDC VEÍCULOS LP	425.013,12	1,46%
TOTAL DE DÍVIDAS	7.543.693,23	
TOTAL DE CAPITAL DE TERCEIROS (CT)	29.185.449,05	25,85%

o) Tributação - impostos sobre as vendas/serviços:

ANO 2023:

A Empresa foi obrigada ao Lucro Real. Diretrizes à tributação pelo Programa de Integração Social - PIS e Contribuição para Financiamento da Seguridade Social - COFINS na modalidade cumulativa, às alíquotas de 0,65% e 3,00% respectivamente. Modalidades não cumulativas alíquotas 1,65% e 7,60% respectivamente (sendo tributação mista por força de Lei 10.833/2003). Sendo que IRPJ/CSLL as alíquotas foram de 15% e 9% respectivamente sobre o referido lucro fiscal.

ANO 2022:

As receitas de vendas e de serviços estão sujeitas à tributação pelo Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços - ICMS, Imposto sobre Serviços - ISSQN, respectivamente às alíquotas vigentes em cada região de sua atuação. Diretrizes à tributação pelo Programa de Integração Social - PIS e Contribuição para Financiamento da Seguridade Social - COFINS na modalidade cumulativa, às alíquotas de 0,65% e 3,00% respectivamente. Para as demais receitas auferidas pela Companhia (Receitas Financeiras e Ganhos de Capital) às alíquotas de 15% e 9% para IRPJ e CSLL respectivamente. No ano 2022, a empresa optou por não desoneração de folha de pagamento por questões de o custo ser maior sobre as receitas da atividade de indústria. Esses tributos são

[Handwritten signature and initials]

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2023-2022 (Valores em R\$ 1.00)

...CONTINUAÇÃO DA NE 02.1 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

o) ...continuação: Tributação - Impostos sobre as vendas/serviços:

apresentados como deduções das receitas de vendas e serviços na demonstração do resultado do exercício (DRE), com exceção do IRPJ/CSLL que estão na rubrica contábil Provisão de IRPJ/CSLL.

Alíquotas de IRPJ Modalidade Vendas = 1,20%

Alíquotas de IRPJ Modalidade Serviços = 4,80%

Alíquotas de CSLL Modalidade Vendas = 1,08%

Alíquotas de CSLL Modalidade Serviços = 2,88%

p) Operações com Moeda Estrangeira

A moeda funcional da **EMPRESA** é o Real. As operações de importação de **máquinas e equipamentos, quando efetuadas** são realizadas em moeda estrangeira (US\$) e convertidas para a moeda funcional da Empresa mediante a utilização das taxas de câmbio divulgadas pelo BACEN - Banco Central do Brasil e pela SRFB - Secretaria da Receita Federal do Brasil. Os ganhos e perdas com variação cambial na aplicação das taxas de câmbio sobre os ativos são reconhecidos como receitas e ou despesas financeiras, por regime de caixa. A Empresa não está realizando exportações no momento e nos anos de **2023 e 2022** não ocorreram importações de Bens para o Ativo Imobilizado.

q) Provisão para Férias, um terço e Encargos

O valor da Provisão para Férias foi determinado com base no direito individual de férias mais encargos vencidos e proporcionais até 31 de Dezembro de **2023 e 2022**.

NE 03 - PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS

São reconhecidas quando for considerado provável o risco de perda de uma ação judicial ou recursos administrativos, desde que os valores sejam mensuráveis com suficiente segurança. No exercício **2023 e 2022** não foram reconhecidos valores a título de ativos e ou passivos contingentes na Companhia.

NE 04 - QUANTO AOS ÔNUS E GARANTIAS REAIS SOBRE OS ATIVOS

Ano de 2023: O Imobilizado representava em torno de 35,95% dos ativos da Companhia e deste montante **15,14%** estão financiados via FINAMES, CDCs, CONSÓRCIOS e ou INSTITUIÇÕES NÃO FINANCEIRAS.

Ano de 2022: O Imobilizado representava em torno de 33,46% dos ativos da Companhia e deste montante **18,41%** estão financiados via FINAMES, CDCs, CONSÓRCIOS e ou INSTITUIÇÕES NÃO FINANCEIRAS.

Conforme exposto abaixo:

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRACOES FINANCEIRAS
EM 31/12/2023-2022 (Valores em R\$ 1.00)

...continuação: NE 04 - QUANTO AOS ÔNUS E GARANTIAS REAIS SOBRE OS ATIVOS

TIPO DE DÍVIDA	ANO 2023	TIPO DE DÍVIDA	ANO 2022
FINAMES CP	909.009,71	FINAMES CP	1.740.716,13
FINAMES LP	972.962,02	FINAMES LP	1.815.796,33
CONSÓRCIOS CP	2.967.766,45	CONSÓRCIOS CP	1.320.312,91
CONSÓRCIOS LP	289.092,23	CONSÓRCIOS LP	0,00
CREDORES CP	947.918,52	CREDORES CP	1.784.662,98
CREDORES LP	883.052,13	CREDORES LP	879.998,36
CDC VEICULOS CP	419.265,36	CDC VEICULOS CP	449.989,89
CDC VEICULOS LP	0,00	CDC VEICULOS LP	425.013,12
CREDOR - COMPRA INVESTIMENTO	0	CREDOR - COMPRA INVESTIMENTO	0
EMPRÉSTIMO CP - EXTERIOR	0	EMPRÉSTIMO CP - EXTERIOR	0
TOTAL	7.389.066,42	TOTAL	8.416.489,72
TOTAL DO IMOBILIZADO	48.819.195,60	TOTAL DO IMOBILIZADO	45.707.307,44
% FINANCIADO	15,14%	% FINANCIADO	18,41%

NE 05 - QUANTO AOS SEGUROS

A Companhia adota política de manutenção de seguros em níveis que a Administração considera adequados para cobrir os eventuais riscos de responsabilidade ou sinistros de seus ativos.

NE 06 - EVENTOS SUBSEQUENTES

A Empresa informa que não ocorreram eventos subsequentes à data do Balanço, que possam influir ou alterar os números ora apresentados nas presentes demonstrações elaboradas.

NE 07 - JULGAMENTO DOS SÓCIOS QUANTO A CONTINUIDADE DOS NEGÓCIOS

Está descrito na cláusula 28ª da 9ª Alteração e Consolidação Contratual da Empresa, onde diz o seguinte: "A sociedade poderá ser extinta em qualquer tempo, desde que para isso seja deliberado de acordo com a Cláusula 22, letra "b", item II, da presente Alteração e Consolidação de Contrato Social". Esta menciona as deliberações dos sócios que deveram ser tomadas em conformidade com as disposições legais, constante no Art. 1.071.

NE 08 - DA DATA DE AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A data de autorização da emissão das demonstrações contábeis pelo administrador é 31.12.2023.

NE 09 - COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 2.500.000,00 (Dois Milhões e Quinhentos Mil Reais) divididos em 2.500.000 cotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado em exercícios anteriores. E está composto da seguinte forma:

Descrição	2023	2022
Luis Antônio da Silva	1.437.500,00	1.437.500,00
Marcos Antônio da Silva	1.062.500,00	1.062.500,00
Total	2.500.000,00	2.500.000,00

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRACOES FINANCEIRAS
EM 31/12/2023-2022 (Valores em R\$ 1,00)

NE 10 - DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

Abaixo as distribuições/pagamentos de lucros realizadas nos exercícios 2023 e 2022:

Descrição	2023	2022
Luis Antônio da Silva	6.893.303,59	393.564,06
Marcos Antônio da Silva	5.171.532,21	369.564,06
Total	12.064.835,80	763.128,12

NE 11 - DOS JUROS SOBRE O CAPITAL PRÓPRIO

Abaixo os saldos ainda em abertos referentes aos juros sobre o capital próprio creditados a cada sócio nos exercícios 2023 e 2022:

Descrição	2023	2022
Luis Antônio da Silva	1.166.808,31	0,00
Marcos Antônio da Silva	862.423,53	0,00
Total	2.029.231,84	0,00

NE 12 - DOS RESULTADOS

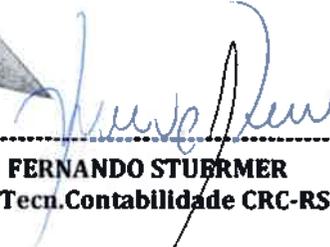
Ano de 2023: No ano de 2023 os LUCROS também foram satisfatórios atingindo um valor de **R\$9.908.457,10** este lucro representa 8,30% da receita líquida.

Ano de 2022: No ano de 2022 os LUCROS também foram satisfatórios atingindo um valor de **R\$14.205.270,98** este lucro representa 13,79% da receita líquida.




PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
 Administradora

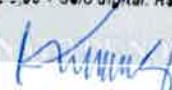
São Leopoldo-RS, 31 de Dezembro de 2023.



FERNANDO STUERMER
 Tecn.Contabilidade CRC-RS 081133/0-0

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
 Bel. Terezinha Dal Santo - Tabeliã Designada
 Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3566-0011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo / RS - 3tabsoleopoldo@gmail.com

Reconheço a autenticidade da firma de FERNANDO STUERMER Dou.fé.0819.02.2200002.16105
 EM TESTEMUNHO DA VERDADE
 São Leopoldo, 6 de março de 2024
 Rodrigo Teles da Silva - Escrevente Autorizado
 Emol: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80 - 11.02.41.787417.28743.18



Rodrigo Teles da Silva
 Escrevente Autorizado

 **2º Tabelionato de Notas - São Leopoldo**
Rua Osvaldo Aranha, 903 - Laje 102 - São Leopoldo - RS - CEP: 93010-940 - Fone: (51) 3592-1005
JENIFER CASTELJAN DE OLIVEIRA - Tabelião



Reconheço **AUTENTICA** a **firma de Priscila Jaqueline da Silva de Oliveira** que assina por **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA. Dou fe. 0618.02.1500002.03201 [11F]**
EM TESTEMUNHO DA VERDADE

São Leopoldo, 12 de março de 2024. Notas - São Leopoldo
EMOL: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80


Ana Paula da Veiga da Silva
Escrevente Autorizada

CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.

CNPJ: 91.852.087/0001-80

ÍNDICES ECONÔMICOS FINANCEIROS

Exercício encerrado em 31 de Dezembro de 2023/2022

		2023	2022
LIQUIDEZ INSTANTÂNEA	$\frac{AD}{PC}$	0,570	0,965
LIQUIDEZ CORRENTE	$\frac{AC}{PC}$	2,834	2,495
LIQUIDEZ GERAL	$\frac{AC+ARLP}{PC+PELP}$	2,671	2,922
SOLVÊNCIA GERAL	$\frac{AT}{PC+PELP}$	4,484	4,681
GRAU DE IMOBILIZAÇÃO	$\frac{AI}{PL}$	0,463	0,425
PARTICIPAÇÃO DO CAPITAL DE TERCEIROS	$\frac{PC+PELP}{PL}$	0,287	0,272
ENDIV. DE CURTO PRAZO (PL)	$\frac{PC}{PL}$	0,174	0,207
ENDIVIDAMENTO DE CURTO PRAZO	$\frac{PC}{PC+PELP}$	0,605	0,763
ENDIVIDAMENTO GERAL	$\frac{PC+PELP}{PL}$	0,287	0,272
GERÊNCIA DE CAPITAIS DE TERCEIROS	$\frac{PL}{PC+PELP}$	3,484	3,681
GRAU DE ENDIVIDAMENTO TOTAL	$\frac{PC+PELP}{AT}$	0,223	0,214
CAPACIDADE FINANC. RELATIVA	$(LC*60\%)+(LG*40\%)$	2,769	2,666

	2023	2022
ATIVO		
Circulante	51.891.601,22	55.532.608,75
ARLP	29.007.060,68	29.753.196,70
Investimentos	514.911,84	514.911,84
Imobilizado	48.819.195,60	45.707.307,44
Intangível	5.567.957,81	5.099.034,73
ATIVO TOTAL	135.800.727,15	136.607.059,46
PASSIVO		
Circulante	18.311.246,11	22.255.303,93
ELP	11.973.486,68	6.930.145,12
Receitas Diferidas	0,00	0,00
Patrimônio Líquido	105.515.994,36	107.421.610,41
PASSIVO TOTAL	135.800.727,15	136.607.059,46
Disponibilidades	10.444.662,56	21.465.433,77

SAO LEOPOLDO, 31 de Dezembro de 2023.

PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
Administradora

ELIANE DE MELLO
CONTADORA CRC/RS 080746/O-6
CPF Numero - 744.306.100-53
Tel: 3568-0111
End: AV. PAROBE, 784
CEP: 93.125-000 Bairro: SCHARLAU
Cidade: SÃO LEOPOLDO UF.: RS

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Bel. Terezinha Dal Santo - Tabeliã Designada
Rua Pinto Bandeira, 492 Terreo - Fone/Fax: (51) 3566-0011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo / RS - 3tbsaoleopoldo@gmail.com



Reconheço por **SEMELHANÇA** a firma de ELIANE DE MELLO Dou fé 0619.02.2200002 16098
Em testemunho da verdade
São Leopoldo, 6 de março de 2024
Rodrigo Teles da Silva - Escrevente Autorizado
Emol: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80 - 10:59:28 767116-32182 18



Rodrigo Teles da Silva
Escrevente Autorizado

2º Tabelionato de Notas - São Leopoldo
Rua Osvaldo Aranha, 203 - Loja 102 - São Leopoldo-RS - CEP: 93010-040 - Fone: (51) 3592-1083
JENIFER CASTELLAN DE OLIVEIRA - Tabeliã



Reconheço **AUTENTICA** a firma de Priscila Jaqueline da Silva de Oliveira que assina por CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA Dou fé 0618.02.1500002.03203 [IBC]
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 12 de março de 2024 Notas - São Leopoldo
EMOL: R\$ 9,80 + Selo digital: R\$ 2,80



Ana Paula da Veiga da Silva
Escrevente Autorizada

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Contratante: CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA., CNPJ nº91.852.087/0001-80, estabelecida à Rua Avenida Parobé, nº 3355, Bairro Scharlau, Cidade São Leopoldo – RS, CEP: 93140-000 representado neste ato pelos administradores, Luis Antônio da Silva, CPF sob nº 373.517.530-91, residente e domiciliado em São Leopoldo - RS, na Rua Nova Petrópolis, nº 30, Bairro Campestre, e Marcos Antônio da Silva, CPF sob nº 297.406.060-91, residente e domiciliado em São Leopoldo - RS, na Rua Atalibio Taurino de Rezende, nº 2009, Bairro Scharlau.

Contratada: ISIS ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA, CRC/RS nº 004822/O-6 estabelecida a Av. Parobé, nº 784 - Bairro Scharlau - São Leopoldo-RS, inscrita no CNPJ sob nº 88.245.048/0001-00, representada neste ato por seu sócio gerente Técnico Contábil Ivo Stuermer, CRC/RS 024276/O-4.

Ajustam entre si o contrato de prestação de serviços, que se regerá pelas seguintes cláusulas e condições:

Cláusula Primeira - DO OBJETO DO CONTRATO

1.1 – É a Prestação de Serviços adiante relacionados, que serão executados no endereço da CONTRATADA, mediante os oportunos atendimentos das condições previstas na Cláusula Segunda.

1.1.1 – DESCRIÇÃO DO SERVIÇO - CONTABILIDADE

1. Assessoria na preparação dos documentos a serem enviados ao escritório de contabilidade e na preparação de lançamentos no sistema de processamento de dados existente.
2. Estabelecimento da planificação contábil.
3. Elaboração da escrituração contábil com emissão do Diário, Razão, Balancete Analítico e Balancete Sintético.
4. Elaboração das conciliações contábeis.
5. Elaboração de relatórios gerenciais previamente solicitados a partir dos demonstrativos contábeis.
6. Preparação das provisões de Balanço.
7. Elaboração de Balanço Anual, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração de Origens e Aplicações de Recursos, Demonstração de Lucros e Prejuízos Acumulados e Notas Explicativas.
8. Preparação da Declaração de Imposto de Renda – Pessoa Jurídica.

9. A empresa disponibilizará os relatórios de o Diário Auxiliar de Contas a Receber e Pagar e os relatórios de Controle Patrimonial.
10. Manutenção de sistema de controle patrimonial.
11. Os balancetes mensais serão entregues entre o 10º e o 20º dia útil de cada mês.

1.1.2 – ESCRITURAÇÃO FISCAL

1. Assessoria na preparação dos documentos a serem enviados ao escritório de contabilidade e na preparação de lançamentos no sistema de processamentos de dados existente.

2. Escrituração dos Livros Fiscais:

- . Registro de Entradas;
- . Registro de Saídas;
- . Registro de Apuração de ICMS;
- Registro de apuração do IPI;
- Registro de inventário.

3. Elaboração dos seguintes relatórios fiscais:

- . Emissão de Guia para o recolhimento de tributos decorrentes dos documentos fornecidos.
- . DCTF – Declaração de Contribuições e Tributos Federais, mensal.
- . DIRF – Declaração de Imposto de Renda na Fonte, anual.
- . Preparação dos relatórios para atendimento da legislação do Imposto de Renda.
- . GIA anual ou mensal, conforme a exigência fiscal.
- . Sped Fiscal

1.2 – Todo e qualquer serviço não relacionado acima deverá ser solicitado e ajustado expressa e antecipadamente em adendo.

Cláusula Segunda – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

2.1- A CONTRATANTE SE OBRIGA A ENTREGAR À CONTRATADA, MENSALMENTE, ATÉ O DIA 05 DO MÊS SEGUINTE AO VENCIDO TODOS OS DOCUMENTOS, REFERENTE À MOVIMENTAÇÃO DO MÊS ANTERIOR, acompanhados de PROTOCOLO onde conste a quantidade e o tipo de documentos que estão sendo entregues.

2.2 – Até 2º dia útil da dezena seguinte deverá ser entregue as notas fiscais de compra e venda para a escrita fiscal.

2.3 – Todo e qualquer atraso na entrega dos documentos é de responsabilidade exclusiva da **CONTRATANTE** que será cientificado ao protocolar a entrega dos documentos;

2.4 – A opção por qualquer modalidade diferente, benefício fiscal ou tributário deverá ser exercida de forma expressa pelo **CONTRATANTE**, mediante documento prévio de esclarecimento das vantagens e desvantagens decorrentes.

(Rescisão provocada pelo cliente: por falta de entrega de documentos necessários ou pagamento – só pode ser suspenso o serviço e rescindido depois de comprovadamente notificado de sua omissão, ou seja, após a sua constituição em mora – formas de notificação – EM MÃOS – P/AR-P/ARMP – NOT. EXTRAJUDICIAL e NOT. JUDICIAL. A ENTREGA DE QUALQUER DOCUMENTO DEVE SER POR MEIO DE RELAÇÃO DISCRIMINATIVA)

Cláusula Terceira - DO VALOR DOS HONORÁRIOS

3.1 - Para a execução dos serviços **CONTRATADOS**, a **CONTRATANTE** pagará à Contratada os honorários profissionais correspondente a R\$ 4.450,00 (quatro mil quatrocentos e cinquenta reais) mensais, até o dia 1º do mês seguinte, referente: à Contabilidade, à Escrita Fiscal e RH.

3.2 - Além do valor mensal, a **CONTRATANTE** pagará a **CONTRATADA**, em abril, o valor correspondente a uma mensalidade, para elaboração da Declaração do Imposto de Renda Pessoa Jurídica, e em dezembro, o valor correspondente a uma mensalidade, para elaboração das demonstrações contábeis e atendimento ao acréscimo de serviços e encargos próprios do período final de exercício.

3.3 - O valor relativo a serviços extras contábeis, quando necessários ao cumprimento da Legislação.

3.3.1 – Serviços Extras Contábeis: DCTF, DIRF Anual, RAIS, SPED Fiscal, Certidões Negativas, Cadastros, Alterações de Contratos Sociais, SPED Contábil e SPED Contribuições conforme tabela de honorários anexo.

3.4 – Poderá ocorrer alteração do valor dos honorários, em caso de modificação do número de lançamentos contábeis, número de funcionários ou de notas fiscais, visto que o valor inicial foi estipulado com base em serviços previstos ou já executados.

3.5 - Os honorários pagos após a data ajustada acarretarão a Contratante o acréscimo de multa de 2%, sem prejuízo de juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês ou fração, mais atualização monetária pela variação do IGP – DI ou outro índice que venha a substituí-lo.

3.6 - Os honorários constantes desta cláusula segunda serão reajustados anualmente pelo índice IGP – DI.

3.7 - O valor dos honorários poderá sofrer alterações em caso de modificação do número de lançamentos contábeis, número de funcionários ou de notas fiscais, visto que o valor inicial foi estipulado com base no ano anterior.

Cláusula Quarta - DO RESSARCIMENTO DAS DESPESAS

4.1 - A **CONTRATANTE**, reembolsará à Contratada o custo dos materiais utilizados na execução dos serviços ora ajustados, tais como impressos fiscais, trabalhistas e contábeis, bem como livros fiscais, cópias reprográficas, autenticações, reconhecimento de firmas, custas, emolumentos e taxas exigidas pelos serviços públicos, sempre utilizados e mediante recibo discriminado.

Cláusulas Quinta - DA FORMA DE DESENVOLVIMENTO DOS SERVIÇOS

5.1 - Os serviços **CONTRATADOS** serão realizados no Escritório da **CONTRATADA**, devendo a Contratante fornecer toda a documentação necessária para a realização dos mesmos, tais como: notas fiscais de compra e venda, duplicatas, depósitos bancários, borderôs, extratos bancários, despesas gerais, tais como: água, luz, telefone, material de consumo, recibos aluguel, etc., devendo entregá-los completos e ordenados.

5.1.1 - As empresas industriais que geram o IPI - Imposto s/ Produtos Industrializados, bem como as com grande volume de documentos, deverão fornecer os documentos por dezena.

5.2 - Os documentos referidos no item 5.1, deverão ser entregues na sede da Contratada, ou colocados a disposição para retirada, até o 2º dia útil da dezena subsequente ao fato gerador.

5.3 - A remessa dos documentos, pela Contratante à Contratada, nos prazos acordados para a realização dos serviços deverá ser feita mediante protocolo.

5.4 - Não ocorrendo à entrega dos documentos, pela Contratante à Contratada, nos prazos acordados para a realização dos serviços, a implicação decorrente será de inteira responsabilidade da Contratante.

Cláusula Sexta - DO PRAZO DE DURAÇÃO DO CONTRATO

6.1 - O presente Contrato vigorará a partir de 1º de janeiro de 2010, por prazo indeterminado, podendo a qualquer tempo ser rescindido mediante aviso - prévio de 60 dias, por escrito, quando a Contratante cumprir com o prazo de entrega da documentação.

6.2 - Durante o aviso prévio de 60 dias, serão executados os trabalhos das documentações e preparação de documentos a serem entregues.

6.3- Ocorrendo à transferência dos serviços para outro profissional ou organização contábil, a Contratante deverá informar à Contratada, por escrito, o nome do novo prestador de serviços, endereço, nome do responsável e número de inscrição junto ao CRC - Conselho Regional de Contabilidade, sem o que não será possível à Contratada cumprir as formalidades éticas - profissionais, inclusive a transmissão de dados e informações necessárias à continuidade dos serviços, em relação aos quais, diante da eventual inércia da Contratante, estará desobrigada de cumprimento.

6.4 - A falta de entrega dos documentos por mais de 30(trinta) dias, COMPROVADA MEDIANTE NOTIFICAÇÃO, desobriga a Contratada de prosseguir na execução dos serviços ora pactuados, bem como acarreta a rescisão do presente Contrato, exonerando a Contratada, a partir de então, da correspondente responsabilidade técnica, sem prejuízo dos honorários do período em que o Contratado ficou à disposição sem poder executar os serviços por culpa do **CONTRATANTE**.

6.5 - O atraso do pagamento dos honorários por prazo superior a 90 dias, desobriga a Contratada de prosseguir na execução dos serviços ora pactuados, bem como acarreta a rescisão do Presente Contrato, independente de notificação judicial ou extrajudicial, exonerando a Contratada, a partir de então, da correspondente responsabilidade técnica.

Cláusula Sétima - DO FORO

7.1 - Os Contratantes elegem o Foro da Comarca de São Leopoldo, para dirimir eventuais questões oriundas da interpretação e execução do presente Contrato.

E, por estarem justos e acordados, firmam o presente instrumento contratual em duas vias de igual teor e forma perante as testemunhas abaixo assinadas.

São Leopoldo-RS, 01 de janeiro de 2010.

Carlos Alberto Silva

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE
ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.

ISIS ATIVIDADES DE CONTABILIDADE
LTDA
CRC/RS 004822/O-6

Tabellionato
Portão/RS

Tabellionato
Portão/RS

TABELLONATO
SCHARLAU

Testemunhas:

1- _____ 2- _____

TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO
 Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
 Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIÃ

Reconheço as firmas de **LUÍS ANTÔNIO DA SILVA** e **MARCOS ANTÔNIO DA SILVA**, por **SEMELHANÇA** com as existentes no arquivo deste Tabelionato. Dou fé.

Emol: R\$17,60 - Selo nº: 0751.01.2100002.25734 a 25735 R\$3,60
 Portão, 26 de maio de 2022 - 08:36:51 h.

EM TESTEMUNHO DA VERDADE

Adriana Maria Kirsten
ADRIANA MARIA KIRSTEN
 Escrevente Autorizada



3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
 Bel. Terezinha Dal Santo - Tabeliã Designada
 Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3566-0011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo / RS - 3tabsoleopoldo@gmail.com

Reconheço por **SEMELHANÇA** a firma de **IVO STUERMER**. Dou fé 0619.01.2200001.00846. A PEDIDO DE DAISA DA SILVA RODRIGUES.

Em testemunho da verdade
 São Leopoldo, 25 de maio de 2022

Jessica Cassiana Saul - Escrevente Autorizada
 Emol: R\$ 8,80 + Selo digital: R\$ 1,80 - 13.29.61/10257-35022 22

Jessica Cassiana Saul
Jessica Cassiana Saul
 Escrevente Autorizada



TERMO ADITIVO Nº 1 AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÁBEIS

TERMO ADITIVO Nº 1 ao Contrato de Prestação de Serviços Contábeis que entre si, fazem a prestadora **ISIS ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA.**, CNPJ nº 88.245.048/0001-00 e a tomadora **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.**, CNPJ nº 91.852.087/0001-80, na forma e sob as condições abaixo:

Pelo presente ADITIVO, e na melhor forma de direito, as partes abaixo indicadas contratam e acordam que: de um lado, a PRESTADORA **ISIS ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA.**, representado pelos Sócios Gerentes e Técnicos Contábeis Ivo Stuermer (CPF 071.703.510-72, CRC/RS 024276/O-4) e Fernando Stuermer (CPF 958.197.460-15, CRC/RS 081133/O-0), e de outro, a tomadora **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.**, representada pelos seus administradores nomeados Luis Antônio da Silva (CPF: 373.517.530-91), e Marcos Antônio da Silva (CPF: 297.406.060-91) a partir desta data, através do presente instrumento, ao qual este aditiva; ingressando no preâmbulo do Contrato de Prestação de Serviços Contábeis o também sócio gerente e Técnico Contábil da prestadora, Fernando Stuermer, Técnico Contábil, CRC/RS 081133/O-0, que agora PASSA A INGRESSAR E FAZER PARTE do presente instrumento e do contrato principal ao qual este aditiva.

São Leopoldo, 16 de janeiro de 2020.



CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.
Luis Antônio da Silva
Administrador
CPF: 373.517.530-91



CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.
Marcos Antônio da Silva
Administrador
CPF: 297.406.060-91



ISIS ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA.
Ivo Stuermer
Técnico Contábil CRC/RS 024276/O-4
CPF: 071.703.510-72



ISIS ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA.
Fernando Stuermer
Técnico Contábil CRC/RS 081133/O-0
CPF: 958.197.460-15



Daniele Cristina Teles da Silva
Escrevente Autorizada

TERMO ADITIVO Nº 1 AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONTABILIDADE

LIANO ADITIVO Nº 1 ao Contrato de prestação de serviços de contabilidade firmado entre a prestadora de serviços ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA, CNPJ Nº. 08.242.042/0001-23 e o CONTRATADO CONSTRUTORA INDUSTRIAL COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA, CNPJ Nº. 07.113.043/0001-80, na forma

Este presente ADITIVO nº 1 ao Contrato de prestação de serviços de contabilidade firmado entre a prestadora de serviços ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA, CNPJ Nº. 08.242.042/0001-23 e o CONTRATADO CONSTRUTORA INDUSTRIAL COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA, CNPJ Nº. 07.113.043/0001-80, na forma do Contrato de prestação de serviços de contabilidade firmado em 03 de junho de 2022, com o objetivo de atualizar o valor mensal do contrato para R\$ 12.000,00 (doze mil reais) a partir de 03 de junho de 2022, passando de R\$ 8.000,00 (oito mil reais) anteriormente, para R\$ 12.000,00 (doze mil reais) a partir de 03 de junho de 2022, mantendo-se inalterados todos os demais termos e condições do contrato original.

Por este meio, as partes acordam em atualizar o valor mensal do contrato para R\$ 12.000,00 (doze mil reais) a partir de 03 de junho de 2022, passando de R\$ 8.000,00 (oito mil reais) anteriormente, para R\$ 12.000,00 (doze mil reais) a partir de 03 de junho de 2022, mantendo-se inalterados todos os demais termos e condições do contrato original.

[Signature]
CONSTRUTORA INDUSTRIAL COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIÁ

[Signature]
CONSTRUTORA INDUSTRIAL COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIÁ

[Signature]
ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA
Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIÁ

[Signature]
ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA
Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIÁ

TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO
Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIÁ

Reconheço as firmas de **LUÍS ANTÔNIO DA SILVA** e **MARCOS ANTÔNIO DA SILVA**, por **SEMELHANÇA** com as existentes no arquivo deste Tabelionato. Dou fé.

Emol: R\$12,00 - Selo nº: 0751.01.2100002.26782 a 26783 R\$3,60
Porção, 03 de junho de 2022 - 08:50:26 h

EM TESTEMUNHO DA VERDADE

[Signature]
ADRIANA MARIA KIRSTEN
Escritorinha Autorizada



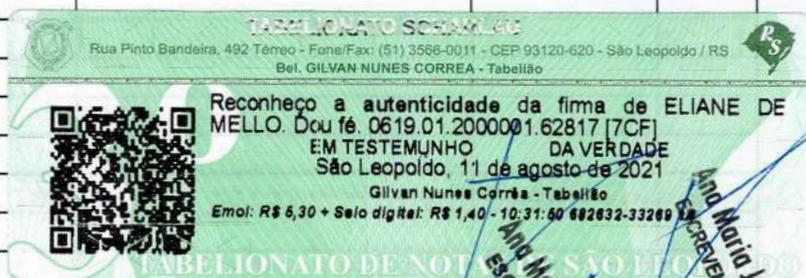
Ficha de Registro de Empregado

Número: 000228

Dados do Empregador					
CNPJ/CPF/CEI	Razão Social				
88.245.048/0001-00	ISIS ATIV. DE CONTABILIDADE LTDA				
Endereço				Bairro	
AVENIDA PAROBE,784				SCHARLAU	
Município	UF	CEP	Fone	Fax	
SAO LEOPOLDO	RS	93.125-000	(51)3568.0111		
E-mail					
atendimento@isiscontabilidade.com.br					

Dados do Empregado					
DADOS ADICIONAIS					
Nome do Empregado				Código Funcionário	
ELIANE DE MELLO				228	
Endereço			Bairro		
RUA BRUNO KUSCHICK,91			FEITORIA SELLER		
Município	UF	CEP	Fone	Celular	
SAO LEOPOLDO	RS	93.054-400		(51)99400.4815	
Nome do Pai				Tipo Sanguíneo	
GABRIEL PAZ RODRIGUES					
Nome da Mãe				Cor/Raça	
NOEMY BRIZOLA RODRIGUES				Branca	
Local de Nascimento			UF	Data de Nascimento	
TRES DE MAIO			RS	11/06/1978	
Instrução	Nacionalidade		Ano Chegada	Sexo	
Mestrado	Brasileiro			Feminino	
DOCUMENTAÇÃO					
Cédula de Identidade	Órgão Emissor	Est.Emissor	Data de Expedição	Data de Validade	
7067940069	SJS	RS	25/06/2002		
Carteira de Trabalho	Série	UF	Data de Expedição	Data de Validade	
07443061	0053	RS			
Estado Civil	Carteira de Motorista	Categoria	Data de Expedição	Data de Validade	
Divorciado					
CPF	Conta Vinculada do FGTS		PIS/PASEP	Data Cadastro PIS	
744.306.100-53			125.16735.60-1	09/11/2006	
Título de Eleitor	Seção	Zona	Carteira de Reservista	Órgão	Situação
71788130426	311	051			Não Prestado
PROFISSIONAIS					
Cargo		CBO	Salário Inicial	Tipo de Salário	
CONTADOR(A)		2522/10	5.000,00	MES	
Sindicato a Que Está Filiado		Data de Admissão	Horas Semanais	Múlt.Vínculos Empregatícios	
SINDICATO EMPREG ESCRIT CONT POA		01/10/2020	44,00	NAO	
Tipo de Emprego	Deficiência	Data do Ult.Exame Médico	Data do Pró.Exame Médico	Exposição a Agentes Nocivos	
Reemprego	Nenhuma			NAO	
Órgão classe	Número do Registro		UF	Região	

Dependentes						
Nome	Parentesco	Data Nascimento	Registro	Livro	Folha	
BRUNO BRIZOLA RODRIGUES	21	25/04/2001	84191	A279	0291	



Gerado por SIGER® - Rech Informática - www.rech.com.br

Portaria Nº 41, de 28 de maio de 2007, do Ministério do Trabalho

Assinatura: _____

ELIANE DE MELLO

Firma(s) reconhecida(s) na(s) fl.(s)

Folha nº	TABELIONATO	Nº
01/02	SCHARLAU	01.002

Alterações de Cargo	
Data	Cargo

Afastamentos Legais		
Afastamento	Saída	Retorno
PREVIDENCIA OU DOENÇA	24/12/2020	03/01/2021
PREVIDENCIA OU DOENÇA	22/02/2021	05/03/2021

Férias								
Início do Período Aquisitivo	Final de Período Aquisitivo	Faltas	Início do Gozo	Final do Gozo	Dias Gozados	Início do Abono	Final do Abono	Dias Abono

Contribuição Sindical	
Período	Valor

Alterações Salariais				
Data	De	Para	Tipo	Motivo da Alteração

Rescisão		
Data Dispensa	Tipo de Dispensa	Causa Dispensa

Data projeção aviso ind.	Data projeção dias adic.de aviso ()
--------------------------	--------------------------------------

Anotações

Gerado por SIGER® - Rech Informática - www.rech.com.br

Portaria Nº 41, de 28/03/2007, do Ministério do Trabalho



Assinatura: _____

Eliane de Mello
ELIANE DE MELLO

Firma(s) reconhecida(s) na(s) fl.(s)

Folha nº 0262 TABELIONATO SCHARLAU Nº 01202

TABELIONATO SCHARLAU
Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3568-0011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo / RS
Bel. GILVAN NUNES CORREA - Tabelião

Reconheço a autenticidade da firma de ELIANE DE MELLO. Dou fé. 0619.01.2000001.62818 [060]
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 11 de agosto de 2021
Gilvan Nunes Correa - Tabelião
Emol: R\$ 5,30 + Selo digital: R\$ 1,40 - 10:31:50 682832-33289 14

ANA MARIA JESUS LEMME
ESCREVENTE AUTORIZADA

TABELIONATO ANA MARIA JESUS LEMME
ESCREVENTE AUTORIZADA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
CENTRO ADMINISTRATIVO ARTHUR PEDRO MÜLLER
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 14/2024
TIPO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO GLOBAL
REGIME DE EXECUÇÃO: EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO
MODO DE DISPUTA: ABERTO

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

1) Conforme o edital é solicitado que o Índice de Liquidez Corrente tenha índice mínimo de 1,50. A empresa apresentou índice maior que 2,0 nos dois anos analisados. Tendo um índice muito bom de Liquidez Corrente, conforme segue abaixo:

$$LC = AC/PC$$

ÍNDICE	FÓRMULA	2023	2022
LIQUIDEZ CORRENTE	(AC/PC)	2,834	2,495

Índice de Liquidez Corrente (ILC) indica quanto a empresa possui em recursos disponíveis, bens e direitos realizáveis a curto prazo, para fazer face ao total de suas dívidas de curto prazo.

2) Conforme o edital é solicitado que o Índice de Liquidez Geral tenha índice mínimo de 1,00. A empresa apresentou índice maior que 2 nos dois anos analisados. Tendo um índice muito bom de Liquidez Geral, conforme segue abaixo:

$$LG = (AC+ARLP)/(PC+PELP)$$

ÍNDICE	FÓRMULA	2023	2022
LIQUIDEZ GERAL	(AC+ARLP)/(PC+PELP)	2,671	2,922

Índice de Liquidez Geral (ILG) indica quanto a empresa possui em disponibilidades, bens e direitos realizáveis no curso do exercício seguinte para liquidar suas obrigações, com vencimento neste mesmo período.

3) No edital é solicitado que o Grau de Endividamento tenha índice no máximo 1,00. A empresa apresentou índice menor que 1,00 nos dois anos analisados. Tendo assim um índice muito bom. Segue abaixo:

$$GE=(PC+PELP)/AT$$

ÍNDICE	FÓRMULA	2023	2022
GRAU DE ENDIVIDAMENTO	(PC+PELP)/AT	0,223	0,214

Este índice revela se uma empresa é muito ou pouco endividada, ou seja, se usa muito ou pouco capital de terceiros onerosos. Expressa a proporção de recursos de terceiros financiando o Ativo e,
Firma(s) reconhecida(s) na(s) fl.(s)

complementarmente, a parcela do Ativo financiada pelos recursos próprios. Quanto menor for o endividamento menor o risco que a empresa estará oferecendo aos capitais de terceiros. Pela análise deste índice é possível evidenciar que o percentual é baixo, para cada um R\$ 1,00 de ativo a empresa possuía R\$ 0,22 de dívida no ano de 2023 e no ano de 2022 para cada R\$ 1,00 a empresa possuía R\$ 0,21 de dívida.

A empresa Construsinos cumpriu com os requisitos exigidos nos índices satisfatoriamente.

Declaramos sob as penas cabíveis, de que o cálculo apresentado atende integralmente as exigências do edital.

São Leopoldo/RS, 24 de Setembro de 2024.

TABELIONATO
SCHARLAU



ELIANE DE MELLO
CONTADORA CRC/RS 080746/O-6
CPF Número - 744.306.100-53
Tel: 3568-0111
End: AV. PAROBÉ, 784
CEP: 93.125-000 Bai.: SCHARLAU
Cid: São Leopoldo UF.: RS

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Bel. Terezinha Dal Santo - Tabeliã Designada
Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3566-0011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo / RS - 3tabsaoleopoldo@gmail.com



Reconheço por SEMELHANÇA a firma de ELIANE DE MELLO. Dou fé. 0619.02.2300001.02123
Em testemunho da verdade
São Leopoldo, terça-feira, 24 de setembro de 2024
Jessica Cassiana Saul - Escrevente Autorizada
Emai.: RS 9.80 + Selo digital: RS 2,80 - 10:04:58 781177-33286 23

Jéssica Cassiana Saul
Escrevente Autorizada

Firma(s) reconhecida(s) na(s) fl.(s)

Folha nº 02/02 TABELIONATO SCHARLAU Nº 02